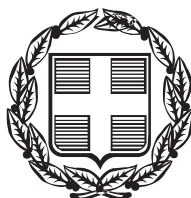
Signature Not Verified
Digitally signed by THEODOROS MOUMOURIS
Date: 2015.01.27 10:10:31 EET
Reason: Signed PDF (embedded)
Location: Athens, Ethniko Typografio



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 11**

23 Ιανουαρίου 2015

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 23843/262464 (1)

Καθορισμός των ορίων αιγιαλού – παλαιού αιγιαλού και δημιουργία ζώνης παραλίας στην θέση «Καλογριά - Κοτσλές», της ευρύτερης περιοχής Ψαχνά - Τραχύ, Δήμου Σκύρου, Ν. Ευβοίας.

Η ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ
ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ - ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 3, 4 και 5, του Ν. 2971/2001 (Φ.Ε.Κ 285/2001 τ.Α΄) «περί αιγιαλού και παραλίας και άλλες διατάξεις», όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει σήμερα.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 113 του Ν. 3978/2011 (Α΄137) με το οποίο τροποποιήθηκε το άρθρο 5 του Ν. 2971/2001.

3. Τις διατάξεις του Ν. 3200/1955 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως», όπως αυτές τροποποιήθηκαν και ισχύουν σήμερα με τα Ν.Δ. 532/1970, Β.Δ. 704/1970, Β.Δ. 705/190, Β.Δ. 192/1972, Π.Δ. 71/1984, Π.Δ. 347/1986, Ν. 2026/1992 και Π.Δ. 97/1993.

4. Τις διατάξεις του Π.Δ. 551/1988 «Οργάνωση Νομαρχιών-Οργάνωση Οικονομικών Υπηρεσιών (Φ.Ε.Κ 259 τ. Α΄), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

5. Τις διατάξεις του Π.Δ. 284/1988 «περί οργανισμού Υπ. Οικονομικών».

6. Τις διατάξεις της παρ.21 του άρθρου 46 του Ν.3220/2004 (ΦΕΚ 15 τ.Α΄/28-01-2004) «μέτρα αναπτυξιακής και κοινωνικής πολιτικής - αντικειμενοποίηση του φορολογικού ελέγχου και άλλες διατάξεις» δυνάμει των οποίων από 10-04-2004, αρμοδιότητες του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών, οι οποίες ανήκαν ή είχαν μεταβιβαστεί στους Νομάρχες μέχρι την έναρξη λειτουργίας των Νομαρχιακών Αυτοδιοικήσεων και αφορούν θέματα του Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών, που εξαιρέθηκαν από την κατάργηση με τις διατάξεις της παρ.2 του άρθρου 39 του Ν.2218/1994, περιέρχονται στους Γενικούς Γραμματείς Περιφερειών.

7. Τις διατάξεις του Ν.3852/2010 (Φ.Ε.Κ 87/τ.Α΄/07-06-2010) περί «νέας αρχιτεκτονικής της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης» και ιδίως τις διατάξεις της παρ. 1 και 2 του άρθρου 6, τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 280 και τις διατάξεις της παρ. 4 του άρθρου 283.

8. Το αριθμ. Δ6Α 1022671 ΕΞ 2011/10-02-2011 έγγραφο του Υπ. Οικονομικών, σύμφωνα με το οποίο οι αρμοδιότητες του Υπουργού Οικονομικών, που περιήλθαν στους Γενικούς Γραμματείς των Περιφερειών (του Ν.2503/1997, Α΄107), σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ.21 του άρθρου 46 του Ν.3220/2004 (Α΄15) και καταγράφονται στην υπ' αριθμ. 1063649/790/Α0006/03-08-2004 απόφαση του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών, ασκούνται από 01/01/2011, από τους Γενικούς Γραμματείς των Αποκεντρωμένων Διοικήσεων, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 280 του Ν. 3852/2010 (Α΄87).

9. Τις διατάξεις του Π.Δ. 138/2010 (Φ.Ε.Κ 231/Α/27-12-2010) «περί οργανισμού Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας – Στερεάς Ελλάδας».

10. Την από 24/10/2014 έκθεση (11ο πρακτικό) της κατά το άρθρο 3 του Ν.2971/2001 της αρμόδιας Επιτροπής καθορισμού των ορίων του αιγιαλού - παραλίας - παλαιού αιγιαλού, που καθόρισε για πρώτη φορά τα όρια αιγιαλού - παραλίας - παλαιού αιγιαλού στην θέση «Καλογριά - Κοτσλές», της ευρύτερης περιοχής Ψαχνά - Τραχύ, Δήμου Σκύρου, Ν. Ευβοίας, με ενδιαφερόμενους τους κληρονόμους Νικολάου Παναγιώτου, Βικτωρία Κουναδίνη, Καλλιόπη Κουναδίνη και Νικόλαο Βαρλάμο.

11. Το από Ιανουάριο 2013, με κλίμακα 1:1000 τοπογραφικό διάγραμμα, το οποίο συντάχθηκε από τον διπλωματούχο Πολιτικό Μηχανικό Δημήτρη Α. Τασόπουλο, σε τρεις (3) πινακίδες, με αριθμ. σχεδίου Τ1,Τ2,Τ3 και

το οποίο ελέγχθηκε για την ακρίβεια της αποτύπωσης την 13/11/2013 από τον Δημήτριο Προκάκη, διπλωματούχο Αγρονόμο Τοπογράφο Μηχανικό ΠΕ/Δ2, υπάλληλο της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Ευβοίας και θεωρήθηκε την 15/05/2014 από την Αθηνά Μπούρικα Αγρονόμο Τοπογράφο Μηχανικό ΠΕ/Β2, Προϊσταμένη της ίδιας Υπηρεσίας, όπως ορίζουν οι διατάξεις του άρθρου 4 παρ.2 του Ν.2971/01 και συνοδεύει την Έκθεση της προαναφερόμενης Επιτροπής.

12. Το υπ' αριθμ.Φ.119/272189/Σ.2301/31-05-2013 έγγραφο του Γ.Ε.ΕΘ.Α - Γ΄ Κλάδος/Γ2 - Τ.Ε.Υ., σύμφωνα με το οποίο από πλευράς αρμοδιοτήτων του, όπως αυτές απορρέουν από το άρθρο 17 του ν. 2971/2001, δεν έχει αντίρρηση για τη συνέχιση της διαδικασίας καθορισμού των ορίων αιγιαλού και δημιουργία ζώνης παραλίας στην εξεταζόμενη θέση.

13. Την από 25/08/2014 αίτηση προς την Κτηματική Υπηρεσία Ν. Εύβοιας του Δημητρίου Τασόπουλου, με την οποία αιτείται ο καθορισμός του αιγιαλού - παραλίας στην θέση «Καλογριά - Κοτσλές», της ευρύτερης περιοχής Ψαχνά - Τραχύ, Δήμου Σκύρου, Ν. Ευβοίας να ολοκληρωθεί με τις διατάξεις του Ν. 2971/2001, όπως αυτός ίσχυε μέχρι την τροποποίηση του, σύμφωνα με το άρθρο 11, του Ν. 4281/2014 (ΦΕΚ 160/τ.Α΄/08-08-2014).

14. Το υπ' αριθμ. Φ121/2361/27-10-2014 έγγραφο της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Ευβοίας, με το οποίο ζητείται η έκδοση της απόφασης, αποφασίζουμε:

Επικυρώνουμε την από 24/10/2014 έκθεση (11ο πρακτικό) της κατά το άρθρο 3 του Ν.2971/2001 της αρμόδιας Επιτροπής καθορισμού των ορίων του αιγιαλού - παραλίας - παλαιού αιγιαλού, που καθόρισε για πρώτη φορά τα όρια αιγιαλού - παραλίας - παλαιού αιγιαλού στην θέση «Καλογριά - Κοτσλές», της ευρύτερης περιοχής Ψαχνά - Τραχύ, Δήμου Σκύρου, Ν. Ευβοίας, με ενδιαφερόμενους τους κληρονόμους Νικολάου Παναγιώτου, Βικτωρία Κουναδίνη, Καλλιόπη Κουναδίνη και Νικόλαο Βαρλάμο, καθώς και το από τον Ιανουάριο 2013, με κλίμακα 1:1000 τοπογραφικό διάγραμμα, το οποίο συντάχθηκε από τον διπλωματούχο Πολιτικό Μηχανικό Δημήτρη Α. Τασόπουλο, σε τρεις (3) πινακίδες, με αριθμ. σχεδίου Τ1,Τ2,Τ3 και το οποίο ελέγχθηκε για την ακρίβεια της αποτύπωσης την 13/11/2013 από τον Δημήτριο Προκάκη, διπλωματούχο Αγρονόμο Τοπογράφο Μηχανικό ΠΕ/Δ2, υπάλληλο της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Ευβοίας και θεωρήθηκε την 15/05/2014 από την Αθηνά Μπούρικα Αγρονόμο Τοπογράφο Μηχανικό ΠΕ/Β2, Προϊσταμένη της ίδιας Υπηρεσίας, όπως ορίζουν οι διατάξεις του άρθρου 4 παρ.2 του Ν.2971/2001 και συνοδεύει την Έκθεση της προαναφερόμενης Επιτροπής.

Στο παραπάνω από Ιανουάριο 2013, τοπογραφικό διάγραμμα σε τρεις (3) πινακίδες, με αριθμ. σχεδίου Τ1,Τ2,Τ3, η αρμόδια Επιτροπή καθόρισε:

Την οριογραμμή του αιγιαλού με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή με στοιχεία 1,2,.....,69,70, της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται με συντεταγμένες εξαρτημένες από το κρατικό τριγωνομετρικό δίκτυο σε εγκάρσια Μερκατορική Προβολή στο Ελληνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς 1987 (Ε.Γ.Σ.Α. '87).

Την οριογραμμή της παραλίας με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή με στοιχεία 1΄,2΄,.....,69΄,70΄, της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται με συντεταγμένες εξαρτημένες από το κρατικό τριγωνομετρικό δίκτυο σε εγκάρσια Μερκατορική Προβολή στο Ελληνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς 1987 (Ε.Γ.Σ.Α. '87).

Η οριογραμμή παραλίας καθορίζεται, κατά τέτοιο τρόπο ώστε να απέχει απόσταση δέκα μέτρων (10 μ.) από αυτήν του αιγιαλού, για να εξυπηρετηθούν οι σκοποί της παρ.2 του άρθρου 1, της παρ.3 του άρθρου 2 και της παρ. 1 του άρθρου 7 του Ν.2971/2001.

Αποφαίνεται ότι υπάρχει παλαιός αιγιαλός, που τεκμηριώνεται από ενδείξεις του εδάφους, όπως αυτές παρατηρήθηκαν στις Α/Φ φωτοληψίας των ετών 1945 και 1972 και καθορίζει αυτόν με μπλε συνεχή πολυγωνική γραμμή με στοιχεία 5,1΄΄,2΄΄,......,8΄΄,9΄΄, της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται με συντεταγμένες εξαρτημένες από το κρατικό τριγωνομετρικό δίκτυο σε εγκάρσια Μερκατορική Προβολή στο Ελληνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς 1987 (Ε.Γ.Σ.Α. '87). Ο παλιός αιγιαλός καθορίζεται έτσι ώστε να συμπεριληφθούν εντός αυτού οι συνεχόμενες του αιγιαλού, αμμώδεις χωρίς ίχνη νομής και κατοχής εκτάσεις.

Στη ζώνης παραλίας υπάρχουν κατασκευές (ξηρολιθιές, πρόχειρες περιφράξεις) που δεν εξαιρούνται από αυτήν.

Η ισχύς της παρούσας αρχίζει με τη δημοσίευση στο Φύλλο Εφημερίδας της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή μαζί με την έκθεση και το διάγραμμα που προαναφέραμε, να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λάρισα, 30 Δεκεμβρίου 2014

Η Γενική Γραμματέας Αποκεντρωμένης Διοίκησης
ΚΑΛΛΙΟΠΗ ΓΕΡΑΚΟΥΔΗ

ΕΠΙΤΡΟΠΗ
ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ-ΠΑΡΑΛΙΑΣ
ΚΑΙ ΠΑΛΑΙΟΥ ΑΙΓΙΑΛΟΥ
11ο ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΤΗΣ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ ΤΗΣ 24/10/2014

Στη Χαλκίδα σήμερα 24-10-2014, ημέρα Παρασκευή,

Η Επιτροπή καθορισμού ορίων αιγιαλού-παραλίας-παλαιού αιγιαλού, η σύνθεση της οποίας καθορίστηκε βάσει των διατάξεων του άρθρου 3 του Ν.2971/2001 «περί αιγιαλού-παραλίας και άλλες διατάξεις» και συγκροτήθηκε με την αριθμ. 24036/246400/09-12-2013 απόφαση Γ. Γ. Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας - Στερεάς Ελλάδας, όπως τροποποιήθηκε με τις αριθμ. 1763/15380/28-01-2014 και 11408/115796/19-06-2014 όμοιες αποφάσεις, αποτελούμενη από τους:

1. Μπούρικα Αθηνά, διπλωματούχο αγρον.-τοπογράφο μηχανικό ΠΕ/Β2, Προϊσταμένη της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Ευβοίας, σαν Πρόεδρο,

2. Προκάκη Δημήτριο, διπλωματούχο αγρον.-τοπογράφο μηχανικό ΠΕ/Δ2, υπάλληλο της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Ευβοίας, σαν μέλος,

3. Αργύρη Δημήτριο, ανθυποπλοίαρχο Λ.Σ., Λιμενάρχη του Λ/Σ Σκύρου, σαν μέλος,

4. Δεληκώστα Αικατερίνη, πτυχιούχο τοπογράφο μηχανικό ΤΕ/Δ, αναπλ/τρια Προϊσταμένη της Υπηρεσίας Δόμησης, του Δήμου Κύμης-Αλιβερίου, σαν μέλος,

5. Δ/ντή ΠΕΧΩ Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας - Στ. Ελλάδας ή νόμιμο αναπλ/τή (αν και προσκλήθηκε νόμιμα δεν προσήλθε).

Παρουσία και του γραμματέα της Επιτροπής Σκούρα Σταύρου, εργοδηγού δομικών έργων, ΔΕ/Γ4, υπαλλήλου ΙΔΑΧ της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Ευβοίας.

Συνήλθε στα γραφεία της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Ευβοίας, μετά από την αριθμ. Φ.93/οικ. 15/20-10-2014 πρόσκληση της Προέδρου της, για να γνωμοδοτήσει επί της υπόθεσης καθορισμού για πρώτη φορά των οριογραμμών αιγιαλού-παραλίας-παλαιού αιγιαλού, στη θέση Καλογριά-Κοτσλές, της περιοχής Ψαχνά-Τραχύ του Δήμου Σκύρου, Ν. Ευβοίας, με ενδιαφερόμενους τους κληρονόμους Νικολάου Παναγιώτου, Βικτωρία Κουναδίνη, Καλλιόπη Κουναδίνη και Νικόλαο Βαρλάμο.

Αφού διαπιστώθηκε απαρτία κατά τις διατάξεις του άρθρου 14 του Ν.2690/99, η Πρόεδρος κηρύσσει την έναρξη της συνεδρίασης, αφού η υπόθεση θεωρείται επείγουσα, λόγω παρέλευσης της προθεσμίας της παρ.3 του άρθρου 5 του Ν.2971/2001, όπως κρίθηκε ως τέτοια και από τα υπόλοιπα μέλη της Επιτροπής:

Η Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη

1. Την από 28-03-2013 αίτηση Δ. Τασόπουλου, εκπροσώπου μηχανικού των ενδιαφερομένων, με την οποία υποβλήθηκε απόσπασμα χάρτη ΓΥΣ σε κλιμ. 1:5000 και ορθοφωτοχάρτης της προαναφερόμενης περιοχής, προκειμένου να διαβιβαστεί στο ΓΕΕΘΑ και την εν συνεχεία από 11-11-2013 αίτηση του ιδίου, με την οποία υποβλήθηκε τοπογραφικό διάγραμμα σε κλιμ. 1:500 και ζητήθηκε ο καθορισμός των ορίων αιγιαλού-παραλίας.

2. Τις διατάξεις του Ν.2971/2001 (ΦΕΚ 285 τ.Α΄/19-12-01) «περί αιγιαλού-παραλίας», όπως τροποποιήθηκε, συμπληρώθηκε και ισχύει καθώς και της αριθμ. 1089532πε/8205πε/Β0010/20-04-05 κοινής υπουργικής απόφασης Υπουργών Οικονομίας και Οικονομικών και ΠΕΧΩΔΕ «περί στοιχείων καθορισμού αιγιαλού και παραλίας».

3. Τις διατάξεις του άρθρου 11 του Ν.4281/2014 (ΦΕΚ 160 τ.Α΄/2014), με τις οποίες αντικαταστάθηκαν, τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν οι διατάξεις του άρθρου 4, του άρθρου 6 και του άρθρου 7 του Ν.2971/2001.

4. Την από 25-08-2014 αίτηση του Δ. Τασόπουλου, που υποβλήθηκε κατ' εφαρμογή της παρ.4 του άρθρου 11 του ως άνω νόμου 4281/2014, με το οποίο δηλώνεται ότι η εν λόγω εκκρεμής υπόθεση καθορισμού ορίων αιγιαλού - παραλίας να συνεχιστεί και να ολοκληρωθεί με τις διατάξεις του Ν.2971/2001, όπως αυτός ίσχυε πριν την τροποποίησή του.

5. Τις διατάξεις του άρθρου 113 του Ν.3978/2011 (ΦΕΚ 137τ.Α΄/2011), με τις οποίες τροποποιήθηκε το άρθρο 5 του Ν.2971/2001.

6. Το αριθμ. Φ121/590/01-04-2013 έγγραφο Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Ευβοίας, με το οποίο διαβιβάστηκε η υπόθεση προς το ΓΕΕΘΑ, κατ' εφαρμογή της παραπάνω διάταξης.

7. Το αριθμ. Φ.119/272189/Σ.2301/31-05-2013 έγγραφο ΓΕΕΘΑ, με το οποίο γνωμοδότησε ότι δεν έχει αντίρρηση για τη συνέχιση της διαδικασίας καθορισμού των ορίων αιγιαλού-παραλίας και τυχόν υπάρχοντος παλιού αιγιαλού στην υπόψη περιοχή, με την προϋπόθεση ότι κάθε νέα διάνοιξη ή επέκταση των καθοριζομένων ορίων, θα υπόκεινται στην έγκριση της αρμόδιας στρατιωτικής αρχής (ΣΠΖ).

8. Το από Ιανουάριο 2013 τοπογραφικό διάγραμμα, της υπό καθορισμό περιοχής, το οποίο συντάχθηκε από τον διπλωματούχο πολιτικό μηχανικό Δημήτρη Α. Τασόπουλο, σε κλίμακα 1:1000, σε τρεις (3) πινακίδες, με αρ. σχ. Τ1,Τ2 και Τ3 και το οποίο ελέγχθηκε για την ακρίβεια της αποτύπωσης την 13-11-2013 από τον Δημήτριο Προκάκη, διπλωματούχο αγρον.-τοπογράφο μηχανικό ΠΕ/Δ2, υπάλληλο της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Ευβοίας και θεωρήθηκε την 15-05-2014 από την Αθηνά Μπούρικα, διπλωματούχο αγρον.-τοπογράφο μηχανικό ΠΕ/Β2, Προϊσταμένη της ίδιας Υπηρεσίας, όπως ορίζουν οι διατάξεις του άρθρου 4 παρ.2 του Ν.2971/2001.

9. Την από επιτόπιο μετάβαση των μελών της Επιτροπής, κατά την 13-11-2013, μετά την αριθμ. Φ93/10/07-11-2013 πρόσκληση της Προέδρου της, σχηματισθείσα αντίληψη για το πλάτος της βρεχόμενης ζώνης της ξηράς και άλλα συναφή στοιχεία που προβλέπονται από το άρθρο 9 του Ν.2971/2001 και ειδικότερα:

α) τη γεωμορφολογία του εδάφους:

Η περιοχή μελέτης βρίσκεται στα Β.Δ. της νήσου Σκύρου και οριοθετείται από Β. προς Ν. από τον όρμο Τσάγγανο, περιοχή Κασίδης έως και τον όρμο Καλογριάς, στο σημείο που συναντά την οδό Σκύρου-Ατσίτσας, που αποτελεί το Ν.Α. όριο της ενώ στα Δ. βρέχεται από το Αιγαίο Πέλαγος.

ι. η μορφολογία της ακτής της εξεταζόμενης περιοχής συνίσταται από βραχώδεις σχηματισμούς εύρους από 5μ. έως 45μ. περίπου και ύψη στέψης από 2,5μ. έως 23μ. περίπου. Μεταξύ των βραχωδών σχηματισμών υφίστανται ένας μικρός όρμος στα βόρεια της εξεταζόμενης περιοχής (πιν. Τ3) και ένας μεγαλύτερος ο όρμος Καλογριάς στα νότια (πιν. Τ1) που συνίστανται από άμμο και βότσαλο οι οποίοι έχουν σχηματισθεί από την αποσάθρωση-διάβρωση των μητρικών πετρωμάτων συνεπεία των μικρών ρυάκων που εκβάλλουν στα σημεία αυτά. Ειδικότερα ο βόρειος μικρός φυσικός όρμος συνίσταται από χαλαρά ιζήματα (βότσαλο), εύρους 10μ. έως 15μ. περίπου και υψόμετρα αυχένα που κυμαίνονται από 0,63 μ. έως 2,20μ. ενώ ο νότιος μεγαλύτερος όρμος συνίσταται από χαλαρά ιζήματα (άμμος-βότσαλο) εύρους 18μ. έως 50μ. περίπου και υψόμετρα που κυμαίνονται από 1,36μ. έως 2,03μ. Συνεχόμενα και Β.Δ. της αμμώδους περιοχής του όρμου Καλογριάς η ακτή έχει υποστεί αλλοιώσεις με την κατασκευή προβλήτα, ραμπών και οδού καθώς και την εναπόθεση φερτών ογκολίθων για την αντιστήριξη των έργων.

ιι. η μορφολογία της συνεχόμενης της ακτής περιοχής χαρακτηρίζεται από λοφώδες ανάγλυφο (με τις υψηλότερες κορυφές των υψωμάτων να μη ξεπερνούν τα 45μ.), με έδαφος βραχώδες-ημιβραχώδες, διέπεται από τις εκτός σχεδίου πολεοδομικές διατάξεις και είναι αδόμητη, πλην των κτισμάτων του γεωτεμαχίου που βρίσκεται ανατολικά της φερόμενης ιδιοκτησίας με α.κ.π.03 (πιν.Τ1), όπου λειτουργεί χώρος εστίασης, με χρήση γης της όλης περιοχής τουριστική και κτηνοτροφική.

ιιι. Η περιοχή μελέτης παρουσιάζει σημαντική φυτοκάλυψη, που συνίσταται από δενδρώδεις εκτάσεις με πεύκα και κέδρους καθώς και θαμνώνες με αείφυλλα σκληρόφυλλα φυτά (μακκία) και φρύγανα με κυρίαρχα είδη μακκίας βλάστησης τους σχίνους, μυρτιάς κ.λπ.

β) το γεγονός ότι στην περιοχή δεν εντοπίστηκαν παράκτιοι φυσικοί πόροι.

γ) το γεγονός ότι στην ν. Σκύρο, όπως προκύπτει από τα ανεμολογικά στοιχεία του μετεωρολογικού Σταθμού Σκύρου της Ε.Μ.Υ. πνέουν άνεμοι του βόρειου τομέα (Β., Β.Α. και Β.Δ) με συνολική συχνότητα 56% περίπου ετησίως και ένταση που φθάνει και τα 11Bf. και του νότιου τομέα με συνολική συχνότητα 23% και ένταση που φθάνει τα 10Bf. Οι ισχυρότεροι κυματισμοί που προσβάλλουν την περιοχή ενδιαφέροντος προέρχονται

από τις Β.Δ., Ν., Ν.Δ. και Δ. διευθύνσεις με ετήσια συχνότητα 16,25%, 8,55%, 9,41% και 3,61% αντίστοιχα και ένταση που φθάνει τα 10Bf. για τους Β.Δ. και Ν., τα 9 Bf για τους Ν.Δ. και τα 8 Bf για τους Δ. ανέμους, με μικρή συχνότητα εμφάνισης στις μέγιστες εντάσεις ετησίως, ενώ η περιοχή είναι προστατευμένη από τους ανέμους των Β. και Α. διευθύνσεων. Επίσης το τμήμα της περιοχής μελέτης (πιν.Τ2) με νότιο προσανατολισμό προστατεύεται εν μέρει από τους νότιους ανέμους καθώς σε μέση απόσταση 250μ. νότια αυτής υφίσταται η επιμήκης νησίδα Κοτσιλές με μέγιστο υψόμετρο 14μ. περίπου, η οποία αναπτύσσεται επί μήκους 550μ. παράλληλα από την έναντι ακτή, λειτουργώντας ως κυματοθραύστης.

δ) τη μορφολογία του πυθμένα η σύσταση του οποίου είναι αμμώδης-πετρώδης με σχηματισμούς φυτοκοινωνιών κατά τόπους με μεγάλες κλίσεις και μεγάλα βάθη θάλασσας, να αναπτύσσονται σε αρκετή απόσταση από την ακτογραμμή, όπως προκύπτει από το χάρτη της Υ.Υ. Το μέσο εύρος διακύμανσης της στάθμης της θάλασσας στην περιοχή μελέτης είναι μικρό και γενικά η επίδραση της παλίρροιας στην κίνηση των θαλασσίων μαζών είναι ασήμαντη. Σύμφωνα με τις μετρήσεις του παλιρροιόμετρου της Σκιάθου (μετρήσεις 1955-1978), που είναι το πλησιέστερο στην περιοχή μελέτης, τα χαρακτηριστικά της περιοχής έχουν ως εξής: μέγιστο εύρος 0,07μ., ελάχιστο εύρος 0,60μ., μέσο εύρος 0,01μ. και επάλλαξη 1,05μ.

ε) τον τομέα ανάπτυξης κυματισμού σε σχέση με το μέτωπο της ακτής, ότι δηλαδή πρόκειται για ακτή με μεγάλο ανάπτυγμα πελάγους, που σε συνδυασμό με τους ισχυρούς ανέμους που την επηρεάζουν να αναμένεται η δημιουργία μεγάλης έντασης κυματικού πεδίου.

στ) την ύπαρξη τεχνικών έργων στην περιοχή (πιν. Τ1, μεταξύ των κορυφών 9 έως 15 του αιγιαλού), που συνίστανται από:

- προβλήτα από σκυρόδεμα και δύο ράμπες ανέλκυσης-καθέλκυσης σκαφών εκατέρωθεν αυτού,
- διάνοιξη αγροτικής οδού, που οδηγεί στις πιο πάνω λιμενικές εγκαταστάσεις,
- φερτοί ογκόλιθοι σε συνέχεια των παραπάνω έργων, που έχουν τοποθετηθεί για αντιστήριξη και προστασία αυτών από τους προσπίπτοντες κυματισμούς,
- παλαιά βάση από σκυρόδεμα στην οποία εδράζοντο κολώνες, μάλλον μεταφορικής ταινίας, κατάλοιπο παλιάς λατομικής εγκατάστασης.

Τα έργα αυτά υφίστανται αυθαίρετα και δε λαμβάνονται υπόψη κατά τον καθορισμό της οριογραμμής αιγιαλού, κατ' εφαρμογή του άρθρου 4 της αριθμ. 1089532πε/8205πε/Β0010/20-04-05 κοινής υπουργικής απόφασης Υπουργών Οικονομίας και Οικονομικών και ΠΕΧΩΔΕ «περί στοιχείων καθορισμού αιγιαλού και παραλίας» και ως εκ τούτου η οριογραμμή του αιγιαλού τίθεται στην προ κατασκευής των έργων κατάσταση της ακτής (η οποία στο τμήμα αυτό κατά το παρελθόν ήταν βραχώδης) και ειδικότερα στο όριο βλάστησης, όπως αυτό αναγνωρίζεται στις Α/Φ φωτοληψίας ετών 1945 και 1972.

ζ) την ύπαρξη εγκεκριμένων χωροταξικών κατευθύνσεων και χρήσεων γης που επηρεάζουν την παράκτια ζώνη και ειδικότερα την αριθμ. 5840/262342/28-12-2012 (ΦΕΚ 7/ΑΑΠ/23-01-2013) απόφαση Γ.Γ. Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας-Στ. Ελλάδας, με την οποία εγκρίθηκε το σχέδιο Χωροταξικής και Οικιστικής Οργάνωσης Ανοικτής Πόλης (ΣΧΟΟΑΠ) του Δήμου Σκύρου.

Η περιοχή μελέτης σύμφωνα με το ΣΧΟΟΑΠ:

- έχει ενταχθεί σε προτεινόμενη περιοχή ειδικής προστασίας (ΠΕΠ), στην οποία γενικώς αποκλείεται η χωροθέτηση περιοχών προς πολεοδόμηση, σύμφωνα με το εδάφιο της παρ.4 του άρθρου 4 του Ν.2508/1997. Ειδικότερα η περιοχή έχει ενταχθεί σε ζώνη προστασίας τοπίων ιδιαίτερου φυσικού κάλλους με κωδικό ΠΕΠ-ΦΚ 2, που περιλαμβάνει τον όρμο Καλογριάς, την Ατσίτσα και το γειτονικό πευκοδάσος (ΑΤ2011032). Στις ζώνες αυτές απαγορεύεται η αλλοίωση του φυσικού τοπίου με τις οποιεσδήποτε επεμβάσεις να τυγχάνουν έγκρισης της αρμόδιας αρχιτεκτονικής επιτροπής. Επιπλέον σε όλες τις εκτός οικισμών ζώνες ορίζεται όριο κατάτμησης και αρτιότητας τα 4 στρέμματα και καταργούνται οι παρεκκλίσεις του διατάγματος τις εκτός σχεδίου δόμησης (Π.Δ. 24-05-1985), που αφορούν στην αρτιότητα των γηπέδων. Η πολεοδόμηση και η δόμηση στις εκτός σχεδίου ζώνες υπόκεινται στις δεσμεύσεις χρήσεων γης μηχανισμών και μέγιστων συντελεστών δόμησης που ορίζει το ΣΧΟΟΑΠ, επιπλέον δε προϋποθέτει την έκδοση δικαιολογητικών που προβλέπονται, ήτοι την έκδοση πράξης χαρακτηρισμού του αρμόδιου Δασαρχείου, τη σύμφωνη γνώμη των λοιπών αρμόδιων φορέων ενώ οι υπόλοιποι όροι και περιορισμοί δόμησης ορίζονται από τη νομοθεσία περί εκτός σχεδίου δόμησης,
- προτείνονται μικρής κλίμακας λιμενικά έργα για την ήπιας μορφή εξυπηρέτηση λουομένων και μικρών σκαφών.

η) την μη ύπαρξη καταγεγραμμένων δημοσίων κτημάτων, αρμοδιότητας Υπουργείου Οικονομικών.

θ) το γεγονός ότι στην περιοχή δεν υφίσταται κτηματολόγιο.

ι) την ύπαρξη θεσμοθετημένων ευπαθών οικοσυστημάτων και προστατευόμενων περιοχών και ειδικότερα η περιοχή έχει ενταχθεί σε ζώνη ειδικής προστασίας για την ορνιθοπανίδα, ΙΒΑ (σημαντικές περιοχές για τα πτηνά της Ελλάδας) με κωδικό 114.

10. Τα στοιχεία που προβλέπονται από το άρθρο 5 παρ.3 και το άρθρο 6 του Ν.2971/2001 για τον καθορισμό του παλαιού αιγιαλού, όπως πιο κάτω αναφέρονται, από τα οποία στοιχειοθετείται η ύπαρξη παλαιού αιγιαλού σε τμήμα της εξεταζόμενης περιοχής και ειδικότερα:

ι. τη φωτοερμηνεία αεροφωτογραφιών φωτοληψίας ετών 1945 και 1972, από τις οποίες προκύπτουν ότι στην περιοχή και ειδικότερα στην πινακίδα Τ1, καταλήγουν κλάδοι του υδρογραφικού δικτύου, οι οποίοι διατάσσονται σε δενδριτική μορφή με ευθύγραμμους κλάδους, κυρίως χειμερινής ροής, οι οποίοι εναποθέτουν φυσικές φερτές ύλες στην ακτή ενώ παρατηρούνται, μεταξύ των κορυφών 5 έως 10 του αιγιαλού, αμιγώς αμμώδεις και ακαλλιέργητες εκτάσεις χωρίς ίχνη νομής και κατοχής, που διαχωρίζονται σαφώς από το όριο βλάστησης, στοιχείο που αποδεικνύει ότι η έκταση αυτή αποτελούσε κατά τη χρονική περίοδο αυτή αιγιαλό, που καλύπτεται από τις συνήθεις αναβάσεις του χειμερίου κύματος.

ιι. τα στοιχεία που προέκυψαν από την προσωπική μας αντίληψη κατά την επιτόπια αυτοψία μας για τη μορφολογία της συνεχόμενης του αιγιαλού περιοχής και ειδικότερα στο τμήμα της πινακίδας ΤΙ, μεταξύ των κορυφών 5 έως 9 του αιγιαλού:

- παρατηρείται ανθρώπινη επέμβαση που έχει διενεργηθεί σταδιακά, με τη διάνοιξη οδού που ξεκινά από τη δ.ο. Σκύρου-Ατσίτσας και καταλήγει στα ανάντι του

αμμώδους όρμου Καλογριάς, με αποτέλεσμα να έχει αλλοιωθεί και διακοπεί η αρχική αμιγώς αμμώδης μορφολογία του αιγιαλού, όπως αυτή αναγνωρίζεται στις Α/Φ ετών 1945-1972

- παρατηρούνται υπολείμματα αμμοθινών σε συνέχεια του αμμώδους όρμου Επομένως καθορίζει παλαιό αιγιαλό στο τμήμα αυτό, ο οποίος τεκμηριώνεται από τις φυσικές ενδείξεις του εδάφους, όπως αυτές αναγνωρίστηκαν στις εξετασθείσες Α/Φ, ώστε να συμπεριληφθούν εντός αυτού οι συνεχόμενες του αιγιαλού αμμώδεις, χωρίς ίχνη νομής και κατοχής, εκτάσεις.

11. Για τον καθορισμό της οριογραμμής παραλίας η Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη τις διατάξεις των άρθρων 1 (παρ.2), 2 (παρ.3) και 7 (παρ.1) του Ν.2971/2001 και συνεκτιμώντας τα δεδομένα, ότι δηλαδή πρόκειται για περιοχή, που διέπεται από τις εκτός σχεδίου πολεοδομικές διατάξεις, χωρίς παραλιακή οδό στο μεγαλύτερο τμήμα και με δύσκολη πρόσβαση λόγω του ανάγλυφου, προτείνει τη δημιουργία ζώνης παραλίας πλάτους δέκα (10) μέτρων, που θεωρείται απαραίτητη για την εξυπηρέτηση της επικοινωνίας ξηράς-θάλασσας και αντίστροφα καθώς και για την εξυπηρέτηση άλλων κοινωφελών σκοπών (έργα υποδομής, πρόσβαση στην ακτή κ.λπ.).

Ύστερα από τα παραπάνω η Επιτροπή, αποφασίζει:

1) Καθορίζει για πρώτη φορά επί του παραπάνω από Ιανουαρίου 2013 τοπογραφικού διαγράμματος σε τρεις πινακίδες (με αρ.σχ.Τ1,Τ2,Τ3):

α. Την οριογραμμή του αιγιαλού με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή με στοιχεία 1,2,...,69,70, της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται με συντεταγμένες εξαρτημένες από το κρατικό τριγωνομετρικό δίκτυο σε Εγκάρσια Μερκατορική Προβολή στο Ελληνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς 1987 (ΕΓΣΑ '87).

β. Την οριογραμμή της παραλίας με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή με στοιχεία 1΄,2΄,...,69΄/70΄, της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται με συντεταγμένες από το κρατικό τριγωνομετρικό δίκτυο σε Εγκάρσια Μερκατορική Προβολή στο Ελληνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς 1987 (ΕΓΣΑ '87).

Η οριογραμμή παραλίας καθορίζεται κατά τρόπο που να απέχει σταθερή απόσταση δέκα (10) μέτρων από την οριογραμμή του αιγιαλού, για να εξυπηρετηθούν οι σκοποί της παρ.2 του άρθρου 1, της παρ.3 του άρθρου 2 και της παρ.1 του άρθρου 7 του Ν.2971/2001.

2) Αποφαίνεται ότι υπάρχει παλαιός αιγιαλός, που τεκμηριώνεται από ενδείξεις του εδάφους, όπως αυτές παρατηρήθηκαν στις Α/Φ φωτοληψίας ετών 1945 και 1972 και καθορίζει αυτόν με μπλε συνεχή πολυγωνική γραμμή με στοιχεία 5,1΄΄,2΄΄,...,8΄΄,9΄΄, της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται με συντεταγμένες εξαρτημένες από το κρατικό τριγωνομετρικό δίκτυο σε Εγκάρσια Μερκατορική Προβολή στο Ελληνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς 1987 (ΕΓΣΑ '87). Ο παλαιός αιγιαλός καθορίζεται έτσι ώστε να συμπεριληφθούν εντός αυτού οι συνεχόμενες του αιγιαλού, αμμώδεις χωρίς ίχνη νομής και κατοχής εκτάσεις.

3) Στη ζώνη παραλίας υπάρχουν κατασκευές (ξηρολιθιές, πρόχειρες περιφράξεις), που δεν εξαιρούνται από αυτή.

Η Επιτροπή

Η Πρόεδρος	Τα Μέλη
ΑΘΗΝΑ ΜΠΟΥΡΙΚΑ	ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΠΡΟΚΑΚΗΣ
	ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΑΡΓΥΡΗΣ
	ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ ΔΕΛΗΚΩΣΤΑ

Συντεταγμένες Κορυφών Γραμμής Αιγιαλού		
ΣΗΜΕΙΟ	X	Y
1	540190.82	4308872.18
2	540198.39	4308933.12
3	540196.64	4308955.44
4	540173.24	4308979.45
5	540156.77	4309023.23
6	540146.22	4309027.54
7	540133.54	4309041.24
8	540131.44	4309051.69
9	540114.70	4309053.26
10	540068.39	4309013.95
11	540026.27	4308994.49
12	539975.50	4308962.56
13	539898.05	4308947.00
14	539866.40	4308920.91
15	539856.97	4308911.48
16	539847.42	4308898.76
17	539815.03	4308879.22
18	539806.20	4308868.66
19	539740.32	4308879.23
20	539686.77	4308975.52
21	539650.71	4309011.37
22	539628.62	4309075.24
23	539629.46	4309137.70
24	539637.44	4309160.53
25	539623.83	4309169.13
26	539599.73	4309140.51
27	539605.52	4309131.91
28	539577.03	4309104.67
29	539531.43	4309081.65
30	539513.10	4309099.42
31	539503.86	4309124.32
32	539464.10	4309145.15
33	539429.70	4309148.58
34	539420.25	4309162.19
35	539402.88	4309159.83
36	539381.09	4309170.32
37	539269.44	4309187.50
38	539180.63	4309188.27
39	539166.02	4309230.41
40	539135.04	4309235.16
41	539119.03	4309272.78
42	539119.86	4309300.00
43	539121.95	4309328.37
44	539174.34	4309359.18
45	539198.76	4309392.82
46	539255.40	4309422.64
47	539288.45	4309453.79
48	539336.37	4309491.08
49	539381.11	4309518.50
50	539417.24	4309520.55
51	539450.26	4309517.93
52	539477.20	4309530.39
53	539507.73	4309538.37
54	539520.66	4309551.59
55	539548.73	4309548.01
56	539560.92	4309555.47
57	539569.19	4309552.60
58	539581.04	4309560.80
59	539581.22	4309578.54
60	539573.24	4309581.64
61	539563.52	4309598.67
62	539538.63	4309623.63
63	539519.70	4309633.22
64	539520.30	4309641.62
65	539516.32	4309651.52
66	539522.96	4309670.72
67	539528.48	4309678.77
68	539527.81	4309690.12
69	539529.69	4309695.20
70	539521.09	4309708.42

Συντεταγμένες Κορυφών Γραμμής Παραλίας		
ΣΗΜΕΙΟ	X	Y
1'	540200.74	4308870.95
2'	540208.44	4308932.89
3'	540206.33	4308959.82
4'	540181.87	4308984.93
5'	540164.59	4309030.84
6'	540152.05	4309035.96
7'	540142.79	4309045.96
8'	540139.79	4309060.96
9'	540111.44	4309063.61
10'	540062.95	4309022.45
11'	540021.49	4309003.30
12'	539971.73	4308972.00
13'	539893.63	4308956.31
14'	539859.67	4308928.32
15'	539849.39	4308918.05
16'	539840.59	4308906.31
17'	539808.43	4308886.91
18'	539802.17	4308879.44
19'	539746.70	4308888.34
20'	539694.82	4308981.62
21'	539659.40	4309016.83
22'	539638.64	4309076.85
23'	539639.44	4309135.93
24'	539649.50	4309164.74
25'	539621.79	4309182.25
26'	539587.22	4309141.18
27'	539592.52	4309133.31
28'	539571.19	4309112.93
29'	539533.28	4309093.78
30'	539521.69	4309105.02
31'	539511.90	4309131.40
32'	539467.02	4309154.91
33'	539435.29	4309158.07
34'	539424.98	4309172.93
35'	539404.52	4309170.14
36'	539384.09	4309179.98
37'	539270.24	4309197.49
38'	539187.77	4309198.21
39'	539173.49	4309239.38
40'	539142.06	4309244.19
41'	539129.09	4309274.67
42'	539129.85	4309299.49
43'	539131.54	4309322.41
44'	539181.21	4309351.62
45'	539205.49	4309385.06
46'	539261.27	4309414.43
47'	539294.96	4309446.19
48'	539342.07	4309482.84
49'	539384.19	4309508.66
50'	539417.13	4309510.52
51'	539452.08	4309507.76
52'	539480.59	4309520.94
53'	539512.95	4309529.40
54'	539524.33	4309541.04
55'	539550.95	4309537.65
56'	539562.11	4309544.47
57'	539570.71	4309541.49
58'	539590.99	4309555.52
59'	539591.29	4309585.35
60'	539580.17	4309589.68
61'	539571.54	4309604.78
62'	539544.58	4309631.83
63'	539530.15	4309639.14
64'	539530.44	4309643.21
65'	539525.60	4309655.25
66'	539531.88	4309665.94
67'	539538.66	4309675.94
68'	539537.92	4309688.12
69'	539540.81	4309696.44
70'	539529.47	4309713.88

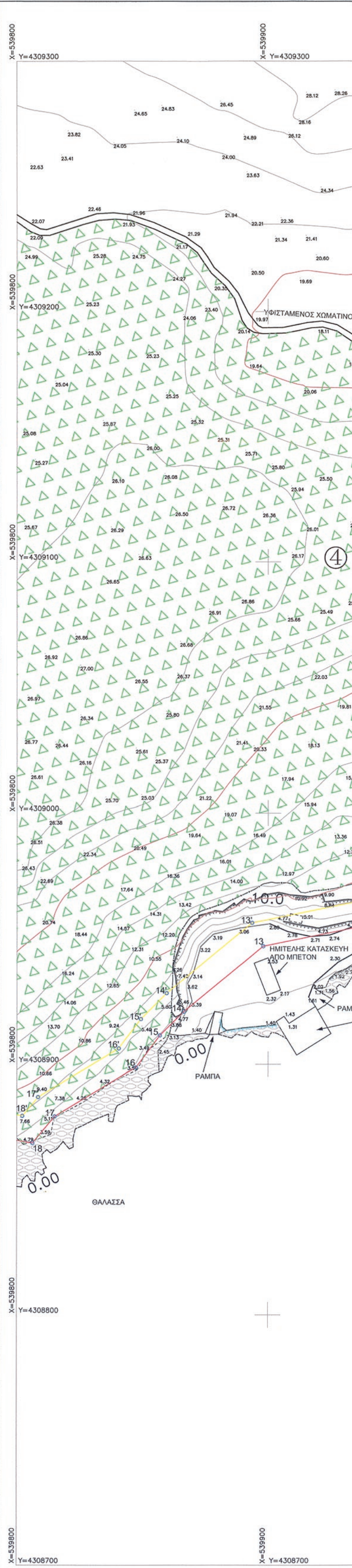
Συντεταγμένες Κορυφών Γραμμής Παλαιού Αιγιαλού		
ΣΗΜΕΙΟ	X	Y
5	540156.77	4309023.23
1"	540150.43	4309037.71
2"	540145.59	4309048.77
3"	540143.50	4309075.55
4"	540136.70	4309089.92
5"	540115.40	4309088.74
6"	540097.50	4309073.46
7"	540100.04	4309053.94
8"	540100.63	4309049.43
9"	540085.53	4309028.50

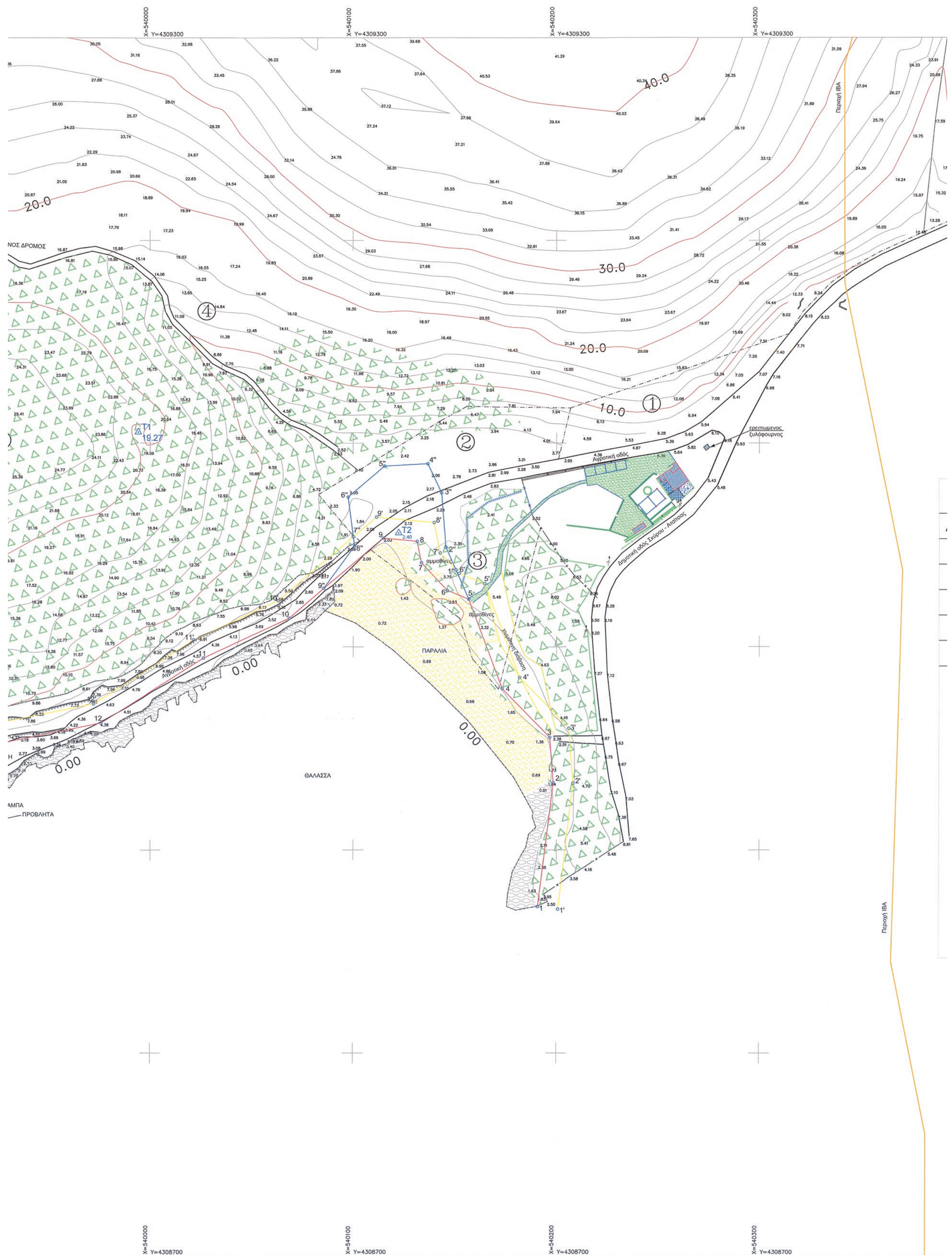
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

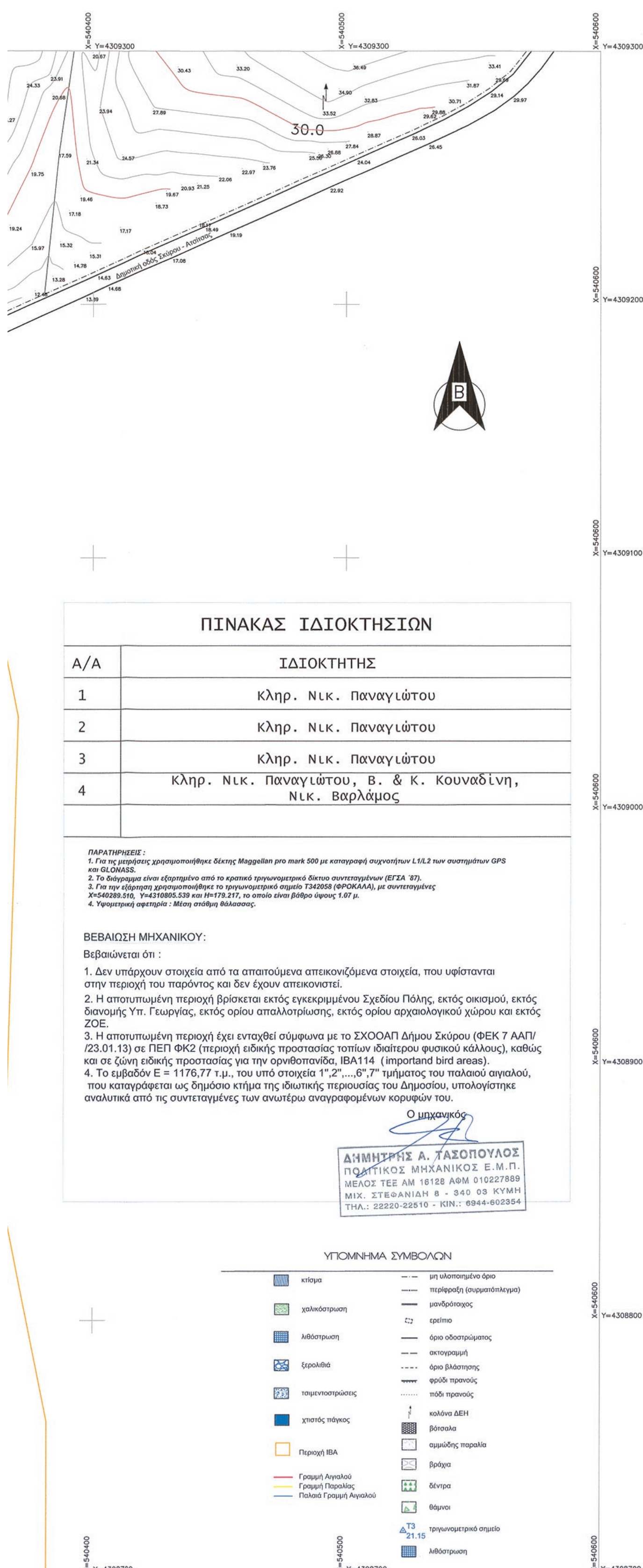
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 36%

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ Γ.Υ.Σ. 5552/5 και 5552/6 κλίμακας 1:5000






X=540000 Y=4309300
X=540100 Y=4309300
X=540200 Y=4309300
X=540300 Y=4309300
40.0
30.0
20.0
10.0
0.00
Περιοχή IBA
Αγροτική οδός
Δημοτική οδός Σκύρου - Ατσίτσας
ερειπωμένος ξυλόφουρνος
αμμοθίνες
ΠΑΡΑΛΙΑ
ΘΑΛΑΣΣΑ
ΠΡΟΒΛΗΤΑ
X=540000 Y=4308700
X=540100 Y=4308700
X=540200 Y=4308700
X=540300 Y=4308700



ΠΙΝΑΚΑΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΩΝ

Α/Α	ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ
1	Κληρ. Νικ. Παναγιώτου
2	Κληρ. Νικ. Παναγιώτου
3	Κληρ. Νικ. Παναγιώτου
4	Κληρ. Νικ. Παναγιώτου, Β. & Κ. Κουναδίνη, Νικ. Βαρλάμος

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ :

1. Για τις μετρήσεις χρησιμοποιήθηκε δέκτης Maggellan pro mark 500 με καταγραφή συχνοτήτων L1/L2 των συστημάτων GPS και GLONASS.

2. Το διάγραμμα είναι εξαρτημένο από το κρατικό τριγωνομετρικό δίκτυο συντεταγμένων (ΕΓΣΑ ΄87).

3. Για την εξάρτηση χρησιμοποιήθηκε το τριγωνομετρικό σημείο Τ342058 (ΦΡΟΚΑΛΑ), με συντεταγμένες X=540289.510, Y=4310805.539 και H=179.217, το οποίο είναι βάθρο ύψους 1.07 μ.

4. Υψομετρική αφετηρία : Μέση στάθμη θάλασσας.

ΒΕΒΑΙΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ:

Βεβαιώνεται ότι :

1. Δεν υπάρχουν στοιχεία από τα απαιτούμενα απεικονιζόμενα στοιχεία, που υφίστανται στην περιοχή του παρόντος και δεν έχουν απεικονιστεί.
2. Η αποτυπωμένη περιοχή βρίσκεται εκτός εγκεκριμμένου Σχεδίου Πόλης, εκτός οικισμού, εκτός διανομής Υπ. Γεωργίας, εκτός ορίου απαλλοτρίωσης, εκτός ορίου αρχαιολογικού χώρου και εκτός ΖΟΕ.
3. Η αποτυπωμένη περιοχή έχει ενταχθεί σύμφωνα με το ΣΧΟΟΑΠ Δήμου Σκύρου (ΦΕΚ 7 ΑΑΠ/ /23.01.13) σε ΠΕΠ ΦΚ2 (περιοχή ειδικής προστασίας τοπίων ιδιαίτερου φυσικού κάλλους), καθώς και σε ζώνη ειδικής προστασίας για την ορνιθοπανίδα, IBA114 (importand bird areas).
4. Το εμβαδόν Ε = 1176,77 τ.μ., του υπό στοιχεία 1'',2'',....,6'',7'' τμήματος του παλαιού αιγιαλού, που καταγράφεται ως δημόσιο κτήμα της ιδιωτικής περιουσίας του Δημοσίου, υπολογίστηκε αναλυτικά από τις συντεταγμένες των ανωτέρω αναγραφομένων κορυφών του.

Ο μηχανικός

ΔΗΜΗΤΡΗΣ Α. ΤΑΣΟΠΟΥΛΟΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Ε.Μ.Π.
ΜΕΛΟΣ ΤΕΕ ΑΜ 16128 ΑΦΜ 010227889
ΜΙΧ. ΣΤΕΦΑΝΙΔΗ 8 - 340 03 ΚΥΜΗ
ΤΗΛ.: 22220-22510 - ΚΙΝ.: 6944-602354

Υπόμνημα επιτροπής καθορισμού αιγιαλού και παραλίας του άρθρου 3 του Ν.2971/2001(ΦΕΚ 285Α/19-12-2001)

α. -Το παρόν διάγραμμα συνοδεύει την από 24/10/2014 έκθεση της επιτροπής

β. -Με ερυθρά συνεχή πολυγωνική γραμμή, η οποία έχει κορυφές 1,2,...,69,70 καθορίζεται η οριογραμμή αιγιαλού.
-Με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή, η οποία έχει κορυφές 1',2',...,69',70' καθορίζεται η οριογραμμή παραλίας.

γ. Η Επιτροπή διαπίστωσε την ύπαρξη παλαιού αιγιαλού η οποία τεκμηριώνεται από ενδείξεις του εδάφους όπως αυτές παρατηρήθηκαν στις α/φ φωτοληψίας ετών 1945 και 1972, και καθορίζει αυτόν με μπλέ συνεχή πολυγωνική γραμμή με στοιχεία 5, 1'',2'',..., 8'', 9'' ώστε να περιληφθούν εντός αυτού οι συνεχόμενες του αιγιαλού αμμώδεις χωρίς ίχνη νομής και κατοχής εκτάσεις.

δ. Με τον καθορισμό της οριογραμμής παραλίας καθορίζεται ζώνη παραλίας πλάτους 10 μ. προκειμένου να εξυπηρετηθούν οι σκοποί της παρ. 2 του άρθρου 1 και της παρ.3 του άρθρου 2 του Ν.2971/2001.

ε. Οι θέσεις των κορυφών των καθοριζόμενων οριογραμμών ορίζονται στο έδαφος με καρτεσιανές συντεταγμένες του Ελληνικού Γεωδαιτικού συστήματος Αναφοράς 1987(ΕΓΣΑ87), όπως αναγράφονται στον επισυναπτόμενο, στο παρόν, πίνακα.

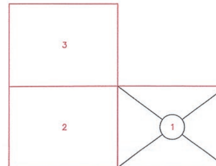
Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ

1. Η Προϊσταμένη Κ.Υ.
Αθηνά Μπούρικα
Αγρ. Τοπ. Μηχ. ΠΕ/Β2'

2. Ο μηχανικός Κ.Υ.
Δημήτριος Προκάκης
Αγρ. Τοπ. Μηχ. ΠΕ/Δ2'

3. Ο Λιμενάρχης Λ/Σ Σκύρου
Δημήτριος Αργύρης
Ανθυποπλοίαρχος Λ.Σ.

4. Η Αναπλ. Προϊσταμένη ΥΔΟΜ Δήμου Κύμης - Αλιβερίου
Αικατερίνη Δεληκώστα
Τοπ. Μηχ. ΤΕ/Δ'



ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ
ΔΗΜΗΤΡΗΣ Α. ΤΑΣΟΠΟΥΛΟΣ

ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Ε.Μ.Π. ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ
ΜΙΧ. ΣΤΕΦΑΝΙΔΗ 8 ΚΥΜΗ ΤΗΛ. 22220-22510 ΚΙΝ. 6944-602354
e-mail: dtas@ath.forthnet.gr

ΙΔΙΟΚΤΗΤΕΣ : ΚΛΗΡΟΝΟΜΟΙ ΝΙΚΟΛΑΟΥ ΠΑΝΑΓΙΩΤΟΥ, ΚΟΥΝΑΔΙΝΗ ΒΙΚΤΩΡΙΑ, ΚΟΥΝΑΔΙΝΗ ΚΑΛΛΙΟΠΗ ΚΑΙ ΒΑΡΛΑΜΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ

ΘΕΣΗ : "ΚΑΛΟΓΡΙΑ - ΚΟΤΣΕΛΕΣ" της ευρύτερης περιοχής "ΨΑΧΝΑ - ΤΡΑΧΥ" ΔΗΜΟΥ ΣΚΥΡΟΥ, Ν. ΕΥΒΟΙΑΣ

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ : ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ - ΠΑΡΑΛΙΑΣ - ΠΑΛΑΙΟΥ ΑΙΓΙΑΛΟΥ

ΑΡΙΘΜ. ΣΧΕΔΙΟΥ: **Τ1**

ΚΛΙΜΑΚΑ : 1:1000

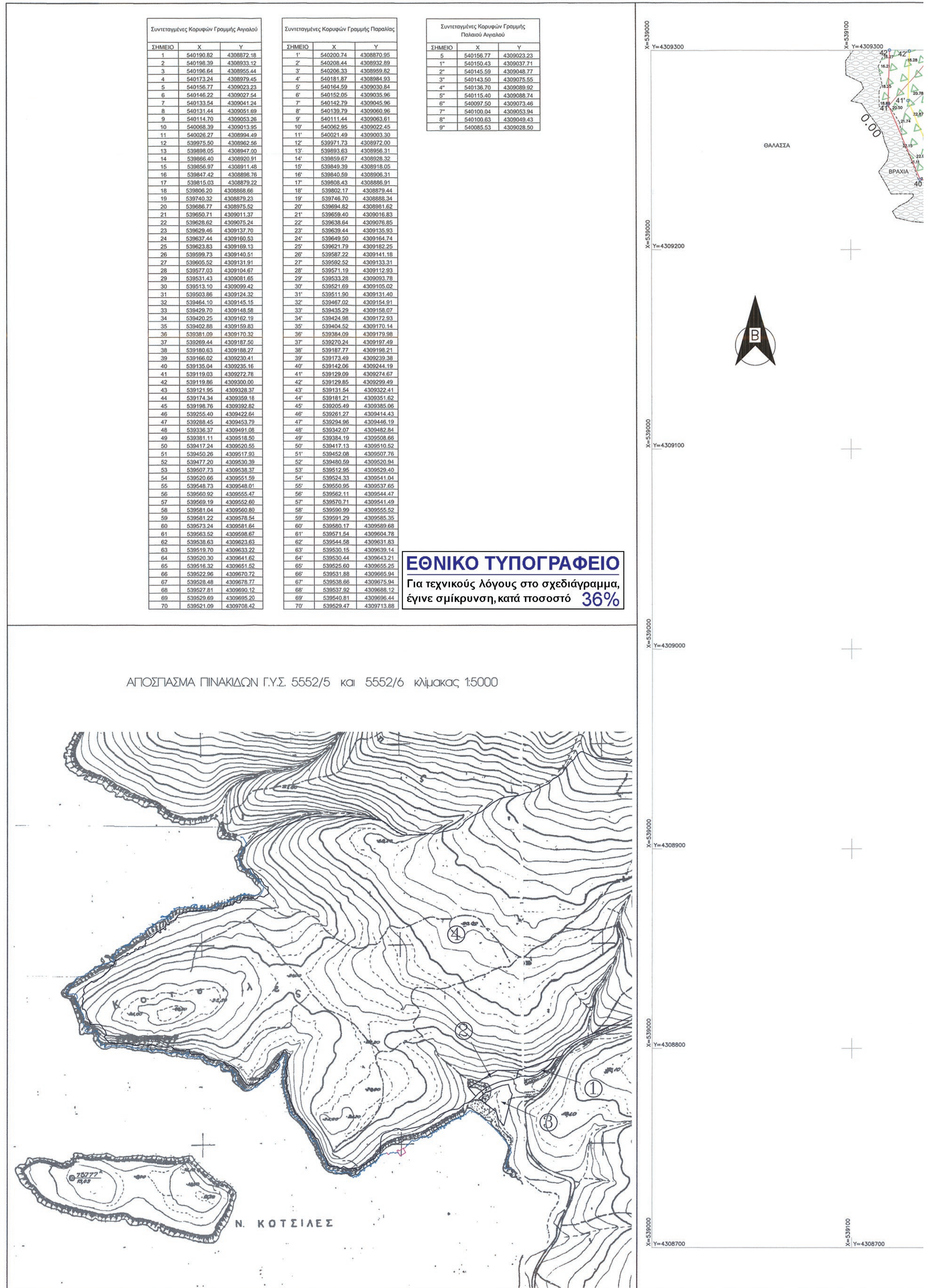
ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ : ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΣ 2013

ΥΠΟΓΡΑΦΗ - ΣΦΡΑΓΙΔΑ

ΔΗΜΗΤΡΗΣ Α. ΤΑΣΟΠΟΥΛΟΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Ε.Μ.Π.
ΜΕΛΟΣ ΤΕΕ ΑΜ 16128 ΑΦΜ 010227889
ΜΙΧ. ΣΤΕΦΑΝΙΔΗ 8 - 340 03 ΚΥΜΗ
ΤΗΛ.: 22220-22510 - ΚΙΝ.: 6944-602354

ΕΓΚΡΙΘΗΚΕ
Ο μηχ/κός Κ.Υ.
13-11-2013
Δημήτριος Προκάκης
Αγρ. Τοπ. Μηχ. ΠΕ/Δ2'

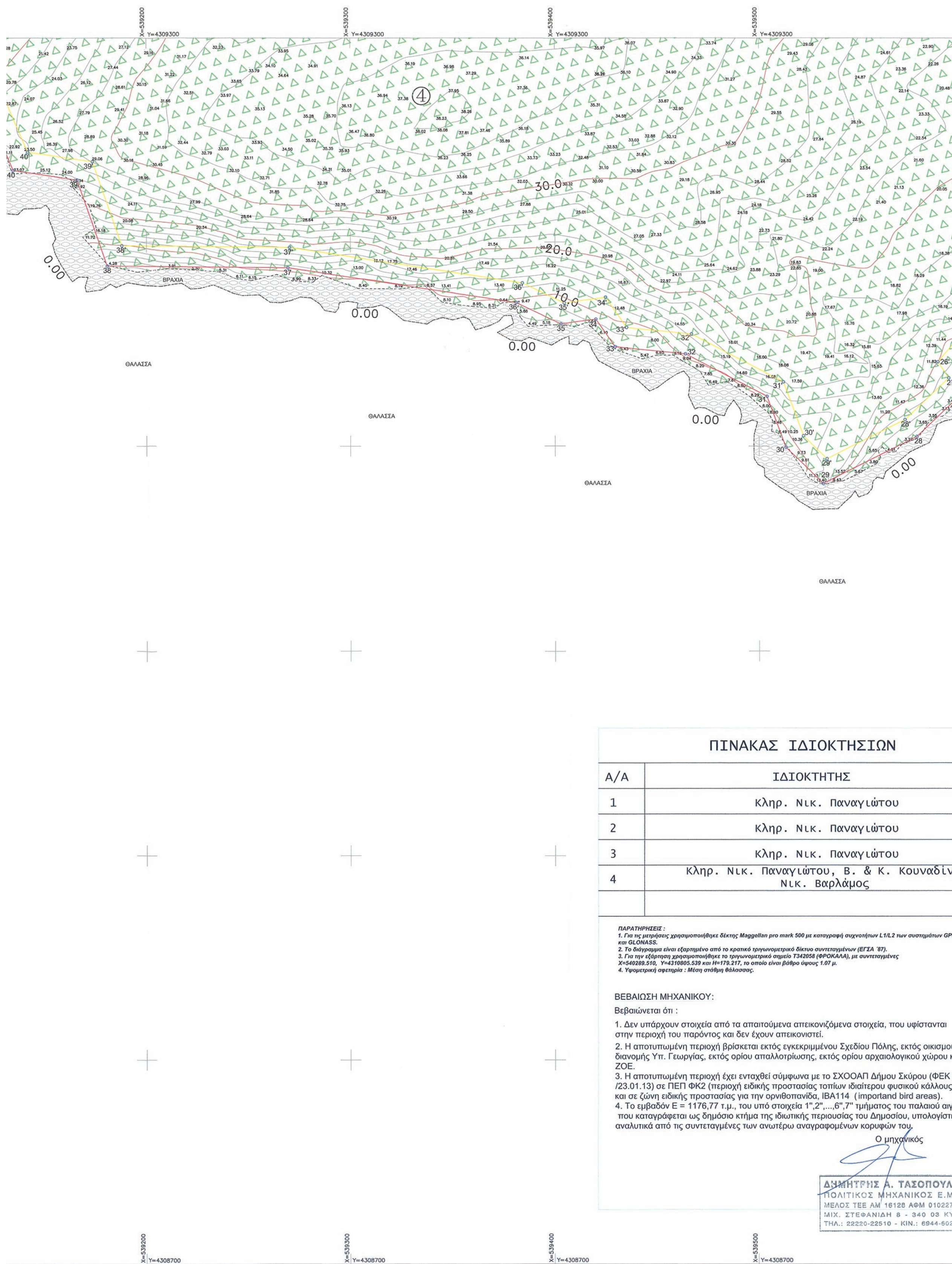
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Χαλκίδα 15-5-2014
Η Προϊστ/νη Κ.Υ. Ν. Εύβοίας
Αθηνά Μπούρικα
Αγρ. Τοπ. Μηχ. ΠΕ/Β2'



Συντεταγμένες Κορυφών Γραμμής Αιγιαλού		
ΣΗΜΕΙΟ	X	Y
1	540190.82	4308872.18
2	540198.39	4308933.12
3	540196.64	4308955.44
4	540173.24	4308979.45
5	540156.77	4309023.23
6	540146.22	4309027.54
7	540133.54	4309041.24
8	540131.44	4309051.69
9	540114.70	4309053.26
10	540068.39	4309013.95
11	540026.27	4308994.49
12	539975.50	4308962.56
13	539898.05	4308947.00
14	539866.40	4308920.91
15	539856.97	4308911.48
16	539847.42	4308898.76
17	539815.03	4308879.22
18	539806.20	4308868.66
19	539740.32	4308879.23
20	539686.77	4308975.52
21	539650.71	4309011.37
22	539628.62	4309075.24
23	539629.46	4309137.70
24	539637.44	4309160.53
25	539623.83	4309169.13
26	539599.73	4309140.51
27	539605.52	4309131.91
28	539577.03	4309104.67
29	539531.43	4309081.65
30	539513.10	4309099.42
31	539503.86	4309124.32
32	539464.10	4309145.15
33	539429.70	4309148.58
34	539420.25	4309162.19
35	539402.88	4309159.83
36	539381.09	4309170.32
37	539269.44	4309187.50
38	539180.63	4309188.27
39	539166.02	4309230.41
40	539135.04	4309235.16
41	539119.03	4309272.78
42	539119.86	4309300.00
43	539121.95	4309328.37
44	539174.34	4309359.18
45	539198.76	4309392.82
46	539255.40	4309422.64
47	539288.45	4309453.79
48	539336.37	4309491.08
49	539381.11	4309518.50
50	539417.24	4309520.55
51	539450.26	4309517.93
52	539477.20	4309530.39
53	539507.73	4309538.37
54	539520.66	4309551.59
55	539548.73	4309548.01
56	539560.92	4309555.47
57	539569.19	4309552.60
58	539581.04	4309560.80
59	539581.22	4309578.54
60	539573.24	4309581.64
61	539563.52	4309598.67
62	539538.63	4309623.63
63	539519.70	4309633.22
64	539520.30	4309641.62
65	539516.32	4309651.52
66	539522.96	4309670.72
67	539528.48	4309678.77
68	539527.81	4309690.12
69	539529.69	4309695.20
70	539521.09	4309708.42

Συντεταγμένες Κορυφών Γραμμής Παραλίας		
ΣΗΜΕΙΟ	X	Y
1'	540200.74	4308870.95
2'	540208.44	4308932.89
3'	540206.33	4308959.82
4'	540181.87	4308984.93
5'	540164.59	4309030.84
6'	540152.05	4309035.96
7'	540142.79	4309045.96
8'	540139.79	4309060.96
9'	540111.44	4309063.61
10'	540062.95	4309022.45
11'	540021.49	4309003.30
12'	539971.73	4308972.00
13'	539893.63	4308956.31
14'	539859.67	4308928.32
15'	539849.39	4308918.05
16'	539840.59	4308906.31
17'	539808.43	4308886.91
18'	539802.17	4308879.44
19'	539746.70	4308888.34
20'	539694.82	4308981.62
21'	539659.40	4309016.83
22'	539638.64	4309076.85
23'	539639.44	4309135.93
24'	539649.50	4309164.74
25'	539621.79	4309182.25
26'	539587.22	4309141.18
27'	539592.52	4309133.31
28'	539571.19	4309112.93
29'	539533.28	4309093.78
30'	539521.69	4309105.02
31'	539511.90	4309131.40
32'	539467.02	4309154.91
33'	539435.29	4309158.07
34'	539424.98	4309172.93
35'	539404.52	4309170.14
36'	539384.09	4309179.98
37'	539270.24	4309197.49
38'	539187.77	4309198.21
39'	539173.49	4309239.38
40'	539142.06	4309244.19
41'	539129.09	4309274.67
42'	539129.85	4309299.49
43'	539131.54	4309322.41
44'	539181.21	4309351.62
45'	539205.49	4309385.06
46'	539261.27	4309414.43
47'	539294.96	4309446.19
48'	539342.07	4309482.84
49'	539384.19	4309508.66
50'	539417.13	4309510.52
51'	539452.08	4309507.76
52'	539480.59	4309520.94
53'	539512.95	4309529.40
54'	539524.33	4309541.04
55'	539550.95	4309537.65
56'	539562.11	4309544.47
57'	539570.71	4309541.49
58'	539590.99	4309555.52
59'	539591.29	4309585.35
60'	539580.17	4309589.68
61'	539571.54	4309604.78
62'	539544.58	4309631.83
63'	539530.15	4309639.14
64'	539530.44	4309643.21
65'	539525.60	4309655.25
66'	539531.88	4309665.94
67'	539538.66	4309675.94
68'	539537.92	4309688.12
69'	539540.81	4309696.44
70'	539529.47	4309713.88

Συντεταγμένες Κορυφών Γραμμής Παλαιού Αιγιαλού		
ΣΗΜΕΙΟ	X	Y
5	540156.77	4309023.23
1"	540150.43	4309037.71
2"	540145.59	4309048.77
3"	540143.50	4309075.55
4"	540136.70	4309089.92
5"	540115.40	4309088.74
6"	540097.50	4309073.46
7"	540100.04	4309053.94
8"	540100.63	4309049.43
9"	540085.53	4309028.50



ΠΙΝΑΚΑΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΩΝ

Α/Α	ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ
1	Κληρ. Νικ. Παναγιώτου
2	Κληρ. Νικ. Παναγιώτου
3	Κληρ. Νικ. Παναγιώτου
4	Κληρ. Νικ. Παναγιώτου, Β. & Κ. Κουναδίν Νικ. Βαρλάμος

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ :
1. Για τις μετρήσεις χρησιμοποιήθηκε δέκτης Maggellan pro mark 500 με καταγραφή συχνοτήτων L1/L2 των συστημάτων GP και GLONASS.
2. Το διάγραμμα είναι εξαρτημένο από το κρατικό τριγωνομετρικό δίκτυο συντεταγμένων (ΕΓΣΑ ΄87).
3. Για την εξάρτηση χρησιμοποιήθηκε το τριγωνομετρικό σημείο Τ342058 (ΦΡΟΚΑΛΑ), με συντεταγμένες X=540289.510, Y=4310805.539 και H=179.217, το οποίο είναι βάθρο ύψους 1.07 μ.
4. Υψομετρική αφετηρία : Μέση στάθμη θάλασσας.

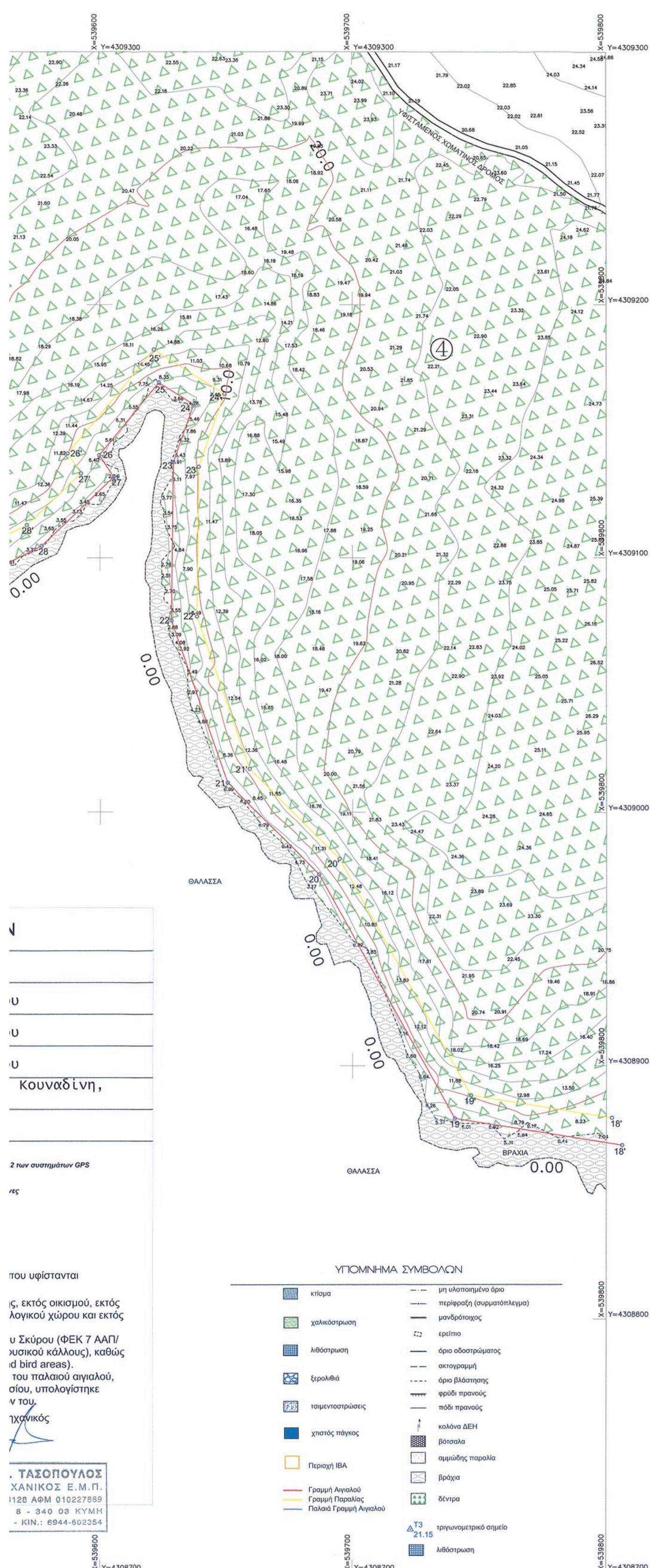
ΒΕΒΑΙΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ:

Βεβαιώνεται ότι :

1. Δεν υπάρχουν στοιχεία από τα απαιτούμενα απεικονιζόμενα στοιχεία, που υφίστανται στην περιοχή του παρόντος και δεν έχουν απεικονιστεί.
2. Η αποτυπωμένη περιοχή βρίσκεται εκτός εγκεκριμμένου Σχεδίου Πόλης, εκτός οικισμο διανομής Υπ. Γεωργίας, εκτός ορίου απαλλοτρίωσης, εκτός ορίου αρχαιολογικού χώρου κ ΖΟΕ.
3. Η αποτυπωμένη περιοχή έχει ενταχθεί σύμφωνα με το ΣΧΟΟΑΠ Δήμου Σκύρου (ΦΕΚ /23.01.13) σε ΠΕΠ ΦΚ2 (περιοχή ειδικής προστασίας τοπίων ιδιαίτερου φυσικού κάλλους και σε ζώνη ειδικής προστασίας για την ορνιθοπανίδα, IBA114 (importand bird areas).
4. Το εμβαδόν Ε = 1176,77 τ.μ., του υπό στοιχεία 1",2",...,6",7" τμήματος του παλαιού αιγ που καταγράφεται ως δημόσιο κτήμα της ιδιωτικής περιουσίας του Δημοσίου, υπολογίστ αναλυτικά από τις συντεταγμένες των ανωτέρω αναγραφομένων κορυφών του.

Ο μηχανικός

ΔΗΜΗΤΡΗΣ Α. ΤΑΣΟΠΟΥΛ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Ε.Μ
ΜΕΛΟΣ ΤΕΕ ΑΜ 16128 ΑΦΜ 010227
ΜΙΧ. ΣΤΕΦΑΝΙΔΗ 8 - 340 03 ΚΥ
ΤΗΛ.: 22220-22510 - ΚΙΝ.: 6944-602



Υπόμνημα επιτροπής καθορισμού αιγιαλού και παραλίας του άρθρου 3 του Ν.2971/2001(ΦΕΚ 285Α/19-12-2001)

α. -Το παρόν διάγραμμα συνοδεύει την από 24/10/2014 έκθεση της επιτροπής

β. -Με ερυθρά συνεχή πολυγωνική γραμμή, η οποία έχει κορυφές 1,2,...,69,70 καθορίζεται η οριογραμμή αιγιαλού.
-Με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή, η οποία έχει κορυφές 1',2',...,69',70' καθορίζεται η οριογραμμή παραλίας.

γ. Η Επιτροπή διαπίστωσε την ύπαρξη παλαιού αιγιαλού η οποία τεκμηριώνεται από ενδείξεις του εδάφους όπως αυτές παρατηρήθηκαν στις α/φ φωτοληψίας ετών 1945 και 1972, και καθορίζει αυτόν με μπλέ συνεχή πολυγωνική γραμμή με στοιχεία 5, 1",2",..., 8", 9" ώστε να περιληφθούν εντός αυτού οι συνεχόμενες του αιγιαλού αμμώδεις χωρίς ίχνη νομής και κατοχής εκτάσεις.

δ. Με τον καθορισμό της οριογραμμής παραλίας καθορίζεται ζώνη παραλίας πλάτους 10 μ. προκειμένου να εξυπηρετηθούν οι σκοποί της παρ. 2 του άρθρου 1 και της παρ.3 του άρθρου 2 του Ν.2971/2001.

ε. Οι θέσεις των κορυφών των καθοριζόμενων οριογραμμών ορίζονται στο έδαφος με καρτεσιανές συντεταγμένες του Ελληνικού Γεωδαιτικού συστήματος Αναφοράς 1987(ΕΓΣΑ87), όπως αναγράφονται στον επισυναπτόμενο, στο παρόν, πίνακα.

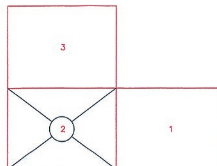
Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ

1. Η Προϊσταμένη Κ.Υ.
Αθηνά Μπούρικα
Αγρ. Τοπ. Μηχ. ΠΕ/Β2'

2. Ο μηχανικός Κ.Υ.
Δημήτριος Προκάκης
Αγρ. Τοπ. Μηχ. ΠΕ/Δ2'

3. Ο Λιμενάρχης Λ/Σ Σκύρου
Δημήτριος Αργύρης
Ανθυποπλοίαρχος Λ.Σ.

4. Η Αναπλ. Προϊσταμένη ΥΔΟΜ Δήμου Κύμης - Αλιβερίου
Αικατερίνη Δεληκώστα
Τοπ. Μηχ. ΤΕ/Δ'



ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ
ΔΗΜΗΤΡΗΣ Α. ΤΑΣΟΠΟΥΛΟΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Ε.Μ.Π. ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ
ΜΙΧ. ΣΤΕΦΑΝΙΔΗ 8 ΚΥΜΗ ΤΗΛ. 22220-22510 ΚΙΝ. 6944-602354
e-mail: dtas@ath.forthnet.gr

ΙΔΙΟΚΤΗΤΕΣ : ΚΛΗΡΟΝΟΜΟΙ ΝΙΚΟΛΑΟΥ ΠΑΝΑΓΙΩΤΟΥ, ΚΟΥΝΑΔΙΝΗ ΒΙΚΤΩΡΙΑ, ΚΟΥΝΑΔΙΝΗ ΚΑΛΛΙΟΠΗ ΚΑΙ ΒΑΡΛΑΜΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ

ΘΕΣΗ : "ΚΑΛΟΓΡΙΑ - ΚΟΤΣΛΕΣ" της ευρύτερης περιοχής "ΨΑΧΝΑ - ΤΡΑΧΥ" ΔΗΜΟΥ ΣΚΥΡΟΥ, Ν. ΕΥΒΟΙΑΣ

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ :
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ - ΠΑΡΑΛΙΑΣ - ΠΑΛΑΙΟΥ ΑΙΓΙΑΛΟΥ

ΑΡΙΘΜ. ΣΧΕΔΙΟΥ
Τ2

ΚΛΙΜΑΚΑ : 1:1000

ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ : ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΣ 2013

ΥΠΟΓΡΑΦΗ - ΣΦΡΑΓΙΔΑ
ΔΗΜΗΤΡΗΣ Α. ΤΑΣΟΠΟΥΛΟΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Ε.Μ.Π.
ΜΕΛΟΣ ΤΕΕ ΑΜ 16128 ΑΦΜ 010227889
ΜΙΧ. ΣΤΕΦΑΝΙΔΗ 8 - 340 03 ΚΥΜΗ
ΤΗΛ.: 22220-22510 - ΚΙΝ.: 6344-602354

ΕΓΚΡΙΘΗΚΕ
Ο μηχ/κός Κ.Υ.
13-11-2013
Δημήτριος Προκάκης
Αγρ. Τοπ. Μηχ. ΠΕ/Δ2'

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Χαλκίδα 15-5-2014
Η Προϊστ/νη Κ.Υ. Ν. Ευβοίας
Αθηνά Μπούρικα
Αγρ. Τοπ. Μηχ. ΠΕ/Β2'

Συντεταγμένες Κορυφών Γραμμής Αιγιαλού		
ΣΗΜΕΙΟ	X	Y
1	540190.82	4308872.18
2	540198.39	4308933.12
3	540196.64	4308955.44
4	540173.24	4308979.45
5	540156.77	4309023.23
6	540146.22	4309027.54
7	540133.54	4309041.24
8	540131.44	4309051.69
9	540114.70	4309053.26
10	540068.39	4309013.95
11	540026.27	4308994.49
12	539975.50	4308962.56
13	539898.05	4308947.00
14	539866.40	4308920.91
15	539856.97	4308911.48
16	539847.42	4308898.76
17	539815.03	4308879.22
18	539806.20	4308868.66
19	539740.32	4308879.23
20	539686.77	4308975.52
21	539650.71	4309011.37
22	539628.62	4309075.24
23	539629.46	4309137.70
24	539637.44	4309160.53
25	539623.83	4309169.13
26	539599.73	4309140.51
27	539605.52	4309131.91
28	539577.03	4309104.67
29	539531.43	4309081.65
30	539513.10	4309099.42
31	539503.86	4309124.32
32	539464.10	4309145.15
33	539429.70	4309148.58
34	539420.25	4309162.19
35	539402.88	4309159.83
36	539381.09	4309170.32
37	539269.44	4309187.50
38	539180.63	4309188.27
39	539166.02	4309230.41
40	539135.04	4309235.16
41	539119.03	4309272.78
42	539119.86	4309300.00
43	539121.95	4309328.37
44	539174.34	4309359.18
45	539198.76	4309392.82
46	539255.40	4309422.64
47	539288.45	4309453.79
48	539336.37	4309491.08
49	539381.11	4309518.50
50	539417.24	4309520.55
51	539450.26	4309517.93
52	539477.20	4309530.39
53	539507.73	4309538.37
54	539520.66	4309551.59
55	539548.73	4309548.01
56	539560.92	4309555.47
57	539569.19	4309552.60
58	539581.04	4309560.80
59	539581.22	4309578.54
60	539573.24	4309581.64
61	539563.52	4309598.67
62	539538.63	4309623.63
63	539519.70	4309633.22
64	539520.30	4309641.62
65	539516.32	4309651.52
66	539522.96	4309670.72
67	539528.48	4309678.77
68	539527.81	4309690.12
69	539529.69	4309695.20
70	539521.09	4309708.42

Συντεταγμένες Κορυφών Γραμμής Παραλίας		
ΣΗΜΕΙΟ	X	Y
1'	540200.74	4308870.95
2'	540208.44	4308932.89
3'	540206.33	4308959.82
4'	540181.87	4308984.93
5'	540164.59	4309030.84
6'	540152.05	4309035.96
7'	540142.79	4309045.96
8'	540139.79	4309060.96
9'	540111.44	4309063.61
10'	540062.95	4309022.45
11'	540021.49	4309003.30
12'	539971.73	4308972.00
13'	539893.63	4308956.31
14'	539859.67	4308928.32
15'	539849.39	4308918.05
16'	539840.59	4308906.31
17'	539808.43	4308886.91
18'	539802.17	4308879.44
19'	539746.70	4308888.34
20'	539694.82	4308981.62
21'	539659.40	4309016.83
22'	539638.64	4309076.85
23'	539639.44	4309135.93
24'	539649.50	4309164.74
25'	539621.79	4309182.25
26'	539587.22	4309141.18
27'	539592.52	4309133.31
28'	539571.19	4309112.93
29'	539533.28	4309093.78
30'	539521.69	4309105.02
31'	539511.90	4309131.40
32'	539467.02	4309154.91
33'	539435.29	4309158.07
34'	539424.98	4309172.93
35'	539404.52	4309170.14
36'	539384.09	4309179.98
37'	539270.24	4309197.49
38'	539187.77	4309198.21
39'	539173.49	4309239.38
40'	539142.06	4309244.19
41'	539129.09	4309274.67
42'	539129.85	4309299.49
43'	539131.54	4309322.41
44'	539181.21	4309351.62
45'	539205.49	4309385.06
46'	539261.27	4309414.43
47'	539294.96	4309446.19
48'	539342.07	4309482.84
49'	539384.19	4309508.66
50'	539417.13	4309510.52
51'	539452.08	4309507.76
52'	539480.59	4309520.94
53'	539512.95	4309529.40
54'	539524.33	4309541.04
55'	539550.95	4309537.65
56'	539562.11	4309544.47
57'	539570.71	4309541.49
58'	539590.99	4309555.52
59'	539591.29	4309585.35
60'	539580.17	4309589.68
61'	539571.54	4309604.78
62'	539544.58	4309631.83
63'	539530.15	4309639.14
64'	539530.44	4309643.21
65'	539525.60	4309655.25
66'	539531.88	4309665.94
67'	539538.66	4309675.94
68'	539537.92	4309688.12
69'	539540.81	4309696.44
70'	539529.47	4309713.88

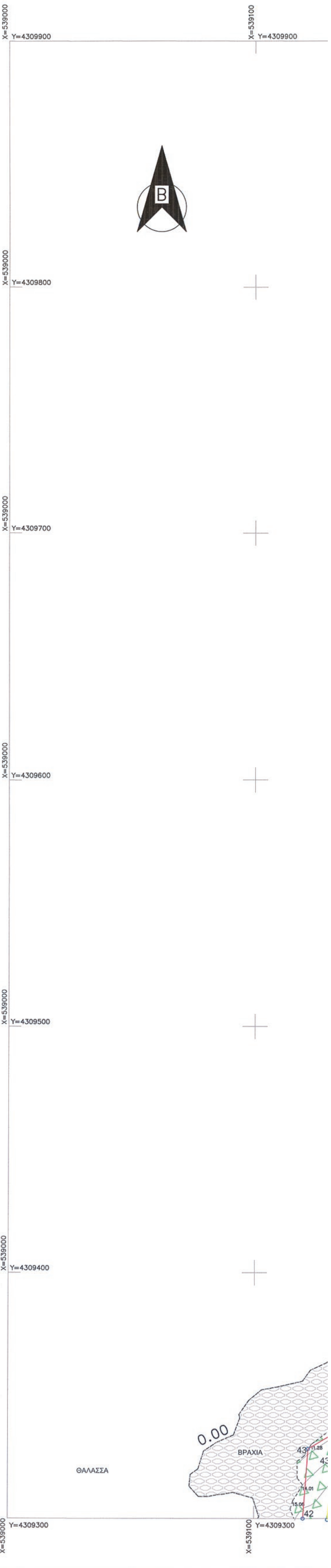
Συντεταγμένες Κορυφών Γραμμής Παλαιού Αιγιαλού		
ΣΗΜΕΙΟ	X	Y
5	540156.77	4309023.23
1"	540150.43	4309037.71
2"	540145.59	4309048.77
3"	540143.50	4309075.55
4"	540136.70	4309089.92
5"	540115.40	4309088.74
6"	540097.50	4309073.46
7"	540100.04	4309053.94
8"	540100.63	4309049.43
9"	540085.53	4309028.50

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 36%

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ Γ.Υ.Σ. 5552/5 και 5552/6 κλίμακας 1:5000







ΠΙΝΑΚΑΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΩΝ

Α/Α	ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ
1	Κληρ. Νικ. Παναγιώτου
2	Κληρ. Νικ. Παναγιώτου
3	Κληρ. Νικ. Παναγιώτου
4	Κληρ. Νικ. Παναγιώτου, Β. & Κ. Κουναδίνη, Νικ. Βαρλάμος

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ :
1. Για τις μετρήσεις χρησιμοποιήθηκε δέκτης Maggellan pro mark 500 με καταγραφή συχνοτήτων L1/L2 των συστημάτων GPS και GLONASS.
2. Το διάγραμμα είναι εξαρτημένο από το κρατικό τριγωνομετρικό δίκτυο συντεταγμένων (ΕΓΣΑ '87).
3. Για την εξάρτηση χρησιμοποιήθηκε το τριγωνομετρικό σημείο Τ342058 (ΦΡΟΚΑΛΑ), με συντεταγμένες X=540289.510, Y=4310805.539 και H=179.217, το οποίο είναι βάθρο ύψους 1.07 μ.
4. Υψομετρική αφετηρία : Μέση στάθμη θάλασσας.

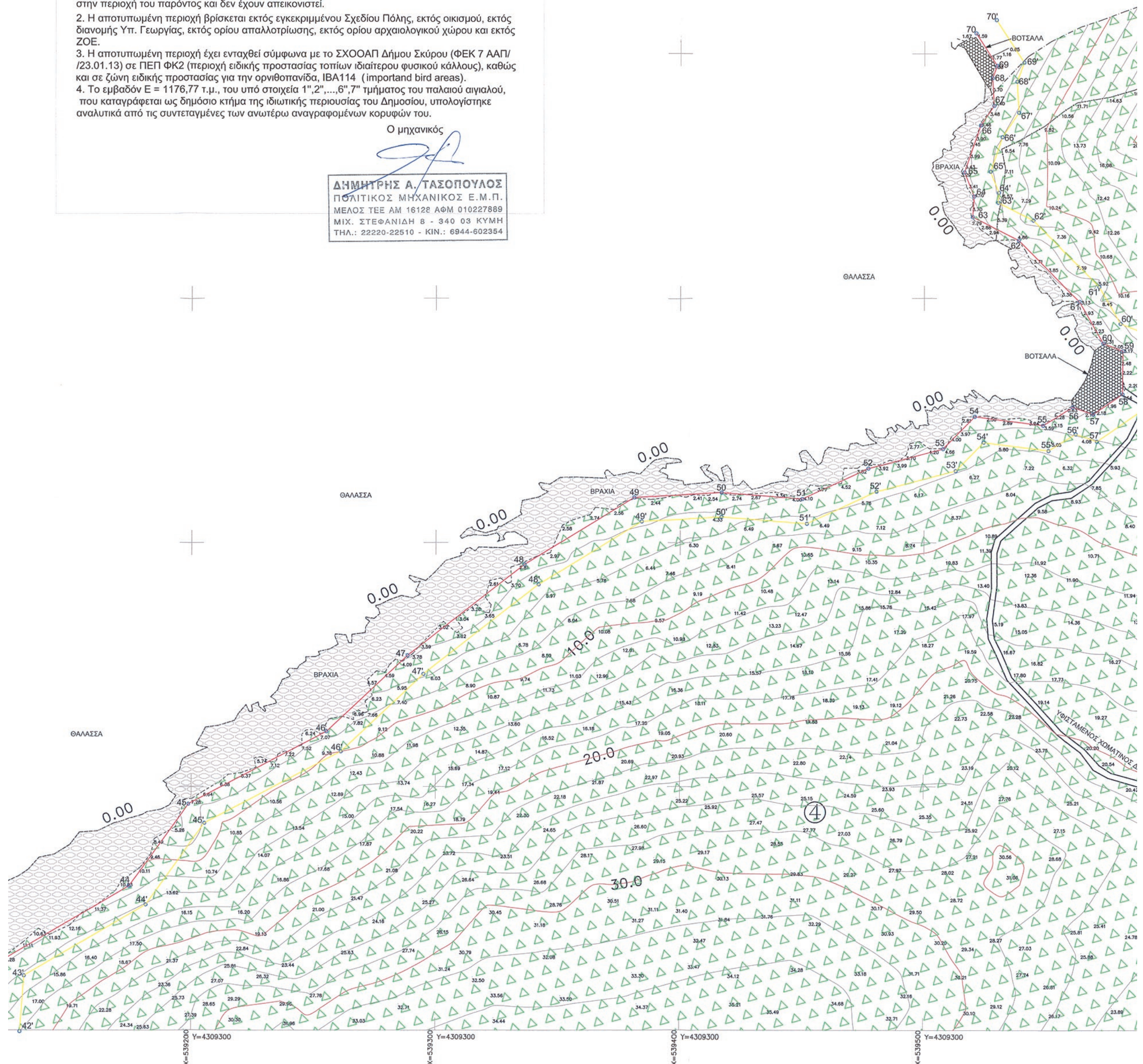
ΒΕΒΑΙΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ:

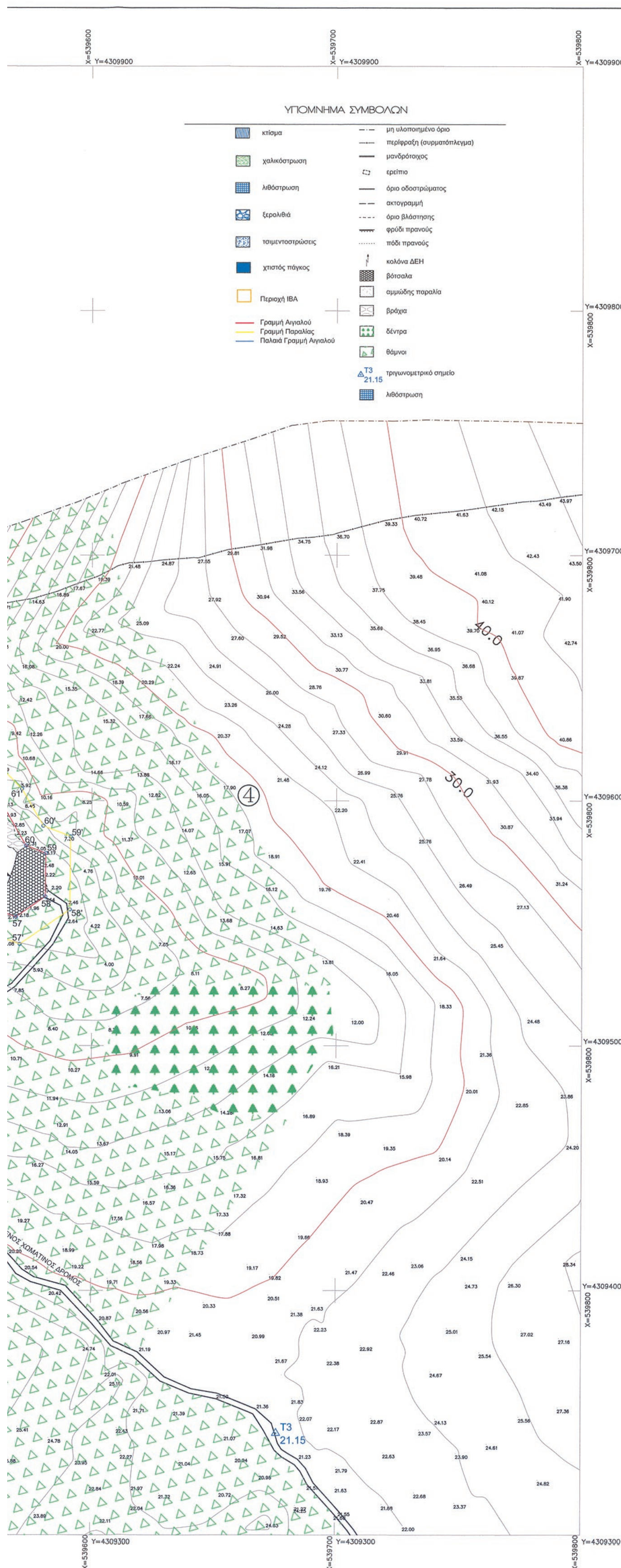
Βεβαιώνεται ότι :

1. Δεν υπάρχουν στοιχεία από τα απαιτούμενα απεικονιζόμενα στοιχεία, που υφίστανται στην περιοχή του παρόντος και δεν έχουν απεικονιστεί.
2. Η αποτυπωμένη περιοχή βρίσκεται εκτός εγκεκριμμένου Σχεδίου Πόλης, εκτός οικισμού, εκτός διανομής Υπ. Γεωργίας, εκτός ορίου απαλλοτρίωσης, εκτός ορίου αρχαιολογικού χώρου και εκτός ΖΟΕ.
3. Η αποτυπωμένη περιοχή έχει ενταχθεί σύμφωνα με το ΣΧΟΟΑΠ Δήμου Σκύρου (ΦΕΚ 7 ΑΑΠ/ /23.01.13) σε ΠΕΠ ΦΚ2 (περιοχή ειδικής προστασίας τοπίων ιδιαίτερου φυσικού κάλλους), καθώς και σε ζώνη ειδικής προστασίας για την ορνιθοπανίδα, IBA114 (importand bird areas).
4. Το εμβαδόν Ε = 1176,77 τ.μ., του υπό στοιχεία 1",2",...,6",7" τμήματος του παλαιού αιγιαλού, που καταγράφεται ως δημόσιο κτήμα της ιδιωτικής περιουσίας του Δημοσίου, υπολογίστηκε αναλυτικά από τις συντεταγμένες των ανωτέρω αναγραφομένων κορυφών του.

Ο μηχανικός

ΔΗΜΗΤΡΗΣ Α. ΤΑΣΟΠΟΥΛΟΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Ε.Μ.Π.
ΜΕΛΟΣ ΤΕΕ ΑΜ 16128 ΑΦΜ 010227889
ΜΙΧ. ΣΤΕΦΑΝΙΔΗ 8 - 340 03 ΚΥΜΗ
ΤΗΛ.: 22220-22510 - ΚΙΝ.: 6944-602354





Υπόμνημα επιτροπής καθορισμού αιγιαλού και παραλίας του άρθρου 3 του Ν.2971/2001(ΦΕΚ 285Α/19-12-2001)

α. -Το παρόν διάγραμμα συνοδεύει την από 24/10/2014 έκθεση της επιτροπής

β. -Με ερυθρά συνεχή πολυγωνική γραμμή, η οποία έχει κορυφές 1,2,...,69,70 καθορίζεται η οριογραμμή αιγιαλού.
-Με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή, η οποία έχει κορυφές 1',2',...,69',70' καθορίζεται η οριογραμμή παραλίας.

γ. Η Επιτροπή διαπίστωσε την ύπαρξη παλαιού αιγιαλού η οποία τεκμηριώνεται από ενδείξεις του εδάφους όπως αυτές παρατηρήθηκαν στις α/φ φωτοληψίας ετών 1945 και 1972, και καθορίζει αυτόν με μπλέ συνεχή πολυγωνική γραμμή με στοιχεία 5, 1'',2'',..., 8'', 9'' ώστε να περιληφθούν εντός αυτού οι συνεχόμενες του αιγιαλού αμμώδεις χωρίς ίχνη νομής και κατοχής εκτάσεις.

δ. Με τον καθορισμό της οριογραμμής παραλίας καθορίζεται ζώνη παραλίας πλάτους 10 μ. προκειμένου να εξυπηρετηθούν οι σκοποί της παρ. 2 του άρθρου 1 και της παρ.3 του άρθρου 2 του Ν.2971/2001.

ε. Οι θέσεις των κορυφών των καθοριζόμενων οριογραμμών ορίζονται στο έδαφος με καρτεσιανές συντεταγμένες του Ελληνικού Γεωδαιτικού συστήματος Αναφοράς 1987(ΕΓΣΑ87), όπως αναγράφονται στον επισυναπτόμενο, στο παρόν, πίνακα.

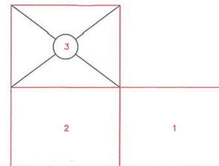
Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ

1. Η Προϊσταμένη Κ.Υ.
Αθηνά Μπούρικα
Αγρ. Τοπ. Μηχ. ΠΕ/Β2'

2. Ο μηχανικός Κ.Υ.
Δημήτριος Προκάκης
Αγρ. Τοπ. Μηχ. ΠΕ/Δ2'

3. Ο Λιμενάρχης Λ/Σ Σκύρου
Δημήτριος Αργύρης
Ανθυποπλοίαρχος Λ.Σ.

4. Η Αναπλ. Προϊσταμένη ΥΔΟΜ Δήμου Κύμης - Αλιβερίου
Αικατερίνη Δεληκώστα
Τοπ. Μηχ. ΤΕ/Δ'



ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ
ΔΗΜΗΤΡΗΣ Α. ΤΑΣΟΠΟΥΛΟΣ

ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Ε.Μ.Π. ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ
ΜΙΧ. ΣΤΕΦΑΝΙΔΗ 8 ΚΥΜΗ ΤΗΛ. 22220-22510 ΚΙΝ. 6944-602354
e-mail: dtas@ath.forthnet.gr

ΙΔΙΟΚΤΗΤΕΣ : ΚΛΗΡΟΝΟΜΟΙ ΝΙΚΟΛΑΟΥ ΠΑΝΑΓΙΩΤΟΥ, ΚΟΥΝΑΔΙΝΗ ΒΙΚΤΩΡΙΑ, ΚΟΥΝΑΔΙΝΗ ΚΑΛΛΙΟΠΗ ΚΑΙ ΒΑΡΛΑΜΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ

ΘΕΣΗ : "ΚΑΛΟΓΡΙΑ - ΚΟΤΣΛΕΣ" της ευρύτερης περιοχής "ΨΑΧΝΑ - ΤΡΑΧΥ" ΔΗΜΟΥ ΣΚΥΡΟΥ, Ν. ΕΥΒΟΙΑΣ

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ :
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ - ΠΑΡΑΛΙΑΣ - ΠΑΛΑΙΟΥ ΑΙΓΙΑΛΟΥ

ΑΡΙΘΜ. ΣΧΕΔΙΟΥ
Τ3

ΚΛΙΜΑΚΑ : 1:1000

ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ : ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΣ 2013

ΥΠΟΓΡΑΦΗ - ΣΦΡΑΓΙΔΑ
ΔΗΜΗΤΡΗΣ Α. ΤΑΣΟΠΟΥΛΟΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Ε.Μ.Π.
ΜΕΛΟΣ ΤΕΕ ΑΜ 16128 ΑΦΜ 010227889
ΜΙΧ. ΣΤΕΦΑΝΙΔΗ 8 - 340 03 ΚΥΜΗ
ΤΗΛ.: 22220-22510 - ΚΙΝ.: 6944-602354

ΕΓΚΡΙΘΗΚΕ
Ο μηχ/κός Κ.Υ.
13-11-2013
Δημήτριος Προκάκης
Αγρ. Τοπ. Μηχ. ΠΕ/Δ2'

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Χαλκίδα 15-5-2014
Η Προϊστ/νη Κ.Υ. Ν. Ευβοίας
Αθηνά Μπούρικα
Αγρ. Τοπ. Μηχ. ΠΕ/Β2'

Αριθμ. 116468/4410 (2)

Ανάκληση της αριθμ. 5187/16-10-2003 (ΦΕΚ τ.Δ΄ 1277/28-11-2003), απόφασης κήρυξης αναδασωτέας έκτασης Ιδιωτικού Δάσους του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Πελοποννήσου στη θέση «Μετόχι - Άγιος Αιμιλιανός» της Δ.Κ. Πορτοχελίου του Δήμου Ερμιονίδας Περιφερειακής Ενότητας Αργολίδας συνολικού εμβαδού Ε=17.368,85τ.μ.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ-ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ ΚΑΙ ΙΟΝΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 280 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ τ.Α΄87/7-6-2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης».

2. Τις διατάξεις του Π.Δ. 139/2010 (ΦΕΚ τ.Α΄232/27-12-2010) «Οργανισμός της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου-Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου».

3. Την αριθμ. 20883/2671/26-2-2013 (ΦΕΚ τ.Γ΄278/7-3-2013), απόφαση του Γενικού Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου-Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου «Τοποθέτηση Προϊσταμένων των Διευθύνσεων Δασών της Γενικής Διεύθυνσης Δασών και Αγροτικών Υποθέσεων».

4. Τις διατάξεις των άρθρων 24 παρ.1 και 117 παρ.3 του Συντάγματος.

5. Τις διατάξεις των άρθρων 38 παρ.1 (όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρ.35 παρ.1 του Ν.4280/2014 (ΦΕΚ τ.Α΄ 159/8-8-2014) «Περιβαλλοντική αναβάθμιση .... Ρυθμίσεις δασικής νομοθεσίας και άλλες διατάξεις»), 41 παρ.1 και 44 (όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρ.35 παρ.2 και 3 του Ν.4280/2014) του Ν.998/1979 (ΦΕΚ τ.Α΄289/29-12-1979) «Περί προστασίας των Δασών και των Δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας» όπως ισχύει.

6. Τις διατάξεις του Ν.3208/2003 (ΦΕΚ τ.Α΄ 303/24-12-2003) «Προστασία Δασικών Οικοσυστημάτων κ.λπ.» όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

7. Τις διατάξεις του άρθρου 52 παρ.5 του Ν.4280/2014 (ΦΕΚ τ.Α΄ 159/8-8-2014) «Περιβαλλοντική αναβάθμιση .... Ρυθμίσεις δασικής νομοθεσίας και άλλες διατάξεις».

8. Τις σχετικές με την κήρυξη εκτάσεων ως αναδασωτέων εγκύκλιες διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας με αριθμ. α) 160417/1180/8-7-1980, β) 182447/3049/24-9-1980, γ) 168692/3318/5-10-1981, δ) 85144/1468/9-9-1992 και ε) 60284/365/26-1-1994.

9. Τις σχετικές εγκυκλίους διαταγές της Ειδικής Γραμματείας Δασών του Υ.Π.Ε.Κ.Α. με αριθμ. α) 105545/534/1-9-2014 και β) 110789/1293/2-9-2014.

10. Την αριθμ. 5187/16-10-2003 (ΦΕΚ τ.Δ΄ 1277/28-11-2003), απόφαση κήρυξης αναδασωτέας έκτασης Ιδιωτικού Δάσους του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Πελοποννήσου, μαζί με το από 12-9-2003 τοπογραφικό διάγραμμα με κλίμακα 1:1000 της Δασοπόνου Μ. Σφήνα και του Δασολόγου Ε. Βαρδάκα της Δ/νσης Δασών Αργολίδας που την συνοδεύει.

11. Την Δ.Υ./11-6-2014 «Εξέταση αιτήματος θεραπείας» του Δασολόγου Σμηλιωτόπουλου Παναγιώτη της Α.Δ.Π.Δ.Ε.& Ι. - Δ/νσης Συντονισμού και Επιθεώρησης Δασών.

12. Το αριθμ. 73752/3868/12-6-2014 έγγραφο της Α.Δ.Π.Δ.Ε.& Ι. - Δ/νσης Συντονισμού και Επιθεώρησης Δασών.

13. Το αριθμ. 48352/1226/23-6-2014 έγγραφο της Δ/νσης Δασών Αργολίδας.

14. Την αριθμ. 124733/6247/23-9-2014 Αίτηση της Ζουγανέλη Κυριακής.

15. Το αριθμ. 125410/6265/24-9-2014 έγγραφο της Α.Δ.Π.Δ.Ε.& Ι. - Δ/νσης Συντονισμού και Επιθεώρησης Δασών.

16. Το αριθμ. 122/15-10-2014 έγγραφο της Α΄ θμιας Ε.Ε.Δ.Α. Αργολίδας.

17. Το γεγονός ότι με την παρούσα Απόφαση δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού, αποφασίζουμε:

Ανακαλούμε την αριθμ. 5187/16-10-2003 (ΦΕΚ τ.Δ΄ 1277/28-11-2003) απόφαση κήρυξης αναδασωτέας έκτασης Ιδιωτικού Δάσους του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Πελοποννήσου στη θέση «Μετόχι - Άγιος Αιμιλιανός» της Δ.Κ. Πορτοχελίου του Δήμου Ερμιονίδας Περιφερειακής Ενότητας Αργολίδας συνολικού εμβαδού Ε=17.368,85τ.μ. όπως απεικονίζεται στο από 12-9-2003 τοπογραφικό διάγραμμα με κλίμακα 1:1000 της Δασοπόνου Μ. Σφήνα και του Δασολόγου Ε. Βαρδάκα της Δ/νσης Δασών Αργολίδας που την συνοδεύει και ορίζεται από τα περιμετρικά στοιχεία Τμήμα(1) Ε1=8.664,35τ.μ. (1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-13-14-15-16-17-1) και Τμήμα(2) Ε2=8.704,50τ.μ.(20-21-22-23-24-25-26-27-28-29-30-31-20).

Η ανάκληση της αναδασωτέας με το ιστορικό και το σκεπτικό αυτής γίνεται μετά από σχετικό αίτημα της Ζουγανέλη Κυριακής και άλλων δεκαεπτά (17) αιτούντων, αφού διαπιστώθηκε αρμοδίως και βεβαιώνεται, πιστοποιείται, αποδεικνύεται και τεκμηριώνεται βάσει επιστημονικών κριτηρίων (αιτιολογημένα) καθώς και κρίσιμων πραγματικών στοιχείων, πως υφίστανται τηρούνται και συντρέχουν οι προϋποθέσεις, η νομιμότητα και οι λόγοι για την πραγματοποίηση της ολικής ανάκλησης της Διότι λόγω πλάνης περί τα πραγματικά δεδομένα όπως αυτό τελικά προκύπτει και φαίνεται κατόπιν νέας εξειδικευμένης, εμπεριστατωμένης και κατ' ουσία έρευνας, αυτοψίας και εξέτασης Α/Φ έτους λήψης 1945, 1960, 1972, 1979, και 1996 ότι οι εκτάσεις και των δύο τμημάτων ήταν, είναι και εμφανίζονται ως μη δασικού χαρακτήρα, ως μη δασικές εκτάσεις και ως μη δασικές-χορτολιβαδικές και κατά συνέπεια κατά το έτος που κηρύχθηκαν αναδασωτέες δεν ήταν δασικού χαρακτήρα, ούτε ήταν δασικές εκτάσεις και ούτε ήταν δασικές-χορτολιβαδικές αλλά ούτε είναι και σήμερα και εμπίπτουν στην παρ.6β του αρθρ.3 του Ν.998/1979 και Ως εκ τούτου τα νέα πραγματικά, συγκεκριμένα, αναλυτικά, ακριβή και αποδεδειγμένα στοιχεία ανατρέπουν την αιτιολογική βάση στην οποία στηρίχθηκε η πράξη κήρυξης της ως αναδασωτέας όπως αυτά τελικά προκύπτουν και προσδιορίζονται στοιχειοθετώντας και θεμελιώνοντας πλάνη περί τα πράγματα και καταθέτονται και περιγράφονται στην Δ.Υ./11-6-2014 «Εξέταση αιτήματος θεραπείας» του Δασολόγου Σμηλιωτόπουλου Παναγιώτη της Α.Δ.Π.Δ.Ε.& Ι. - Δ/νσης Συντονισμού και Επιθεώρησης Δασών με την οποία και προτείνει να γίνει δεκτό το αίτημα θεραπείας και άρση της αριθμ. 5187/16-

10-2003 (ΦΕΚτ.Δ΄ 1277/28-11-2003) απόφασης κήρυξης αναδασωτέας έκτασης Ιδιωτικού Δάσους του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Πελοποννήσου.

Κατά της ανωτέρω απόφασης μπορεί να ασκηθεί αίτηση ακύρωσης, ενώπιον του Διοικητικού Εφετείου Τρίπολης, από κάθε φυσικό ή νομικό πρόσωπο που έχει έννομο συμφέρον, άρθρο 46 του Π.Δ. 18/1989 (ΦΕΚ 8 Α΄/ 9/1/1989).

Από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 22 Δεκεμβρίου 2014

Ο Γενικός Γραμματέας Αποκεντρωμένης Διοίκησης
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΔΙΔΑΣΚΑΛΟΥ



ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 34 * ΑΘΗΝΑ 104 32 * ΤΗΛ. 210 52 79 000 * FAX 210 52 21 004